

## AVVISO ESPLORATIVO

**Oggetto: Avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico per il servizio di gestione e manutenzione a chiamata degli impianti termici e di condizionamento delle sedi della Camera di commercio di Varese.**

### 1. Premessa

TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito TSC), società consortile partecipata dalle Camere di Commercio, con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in via Perugia, 62 – 10152 Torino, intende avviare una procedura per l'individuazione di soggetti cui affidare l'incarico per **il servizio di gestione e manutenzione a chiamata degli impianti termici e di condizionamento presso gli immobili di proprietà della Camera di Commercio di Varese di seguito descritti ad un unico operatore economico per un periodo di due anni (con facoltà di proroga per un ulteriore anno):**

- sede camerale - Piazza Monte Grappa, 5 Varese;
- Centro Congressi Ville Ponti - Piazza Litta, 2 Varese;
- Archivio Centralizzato, Viale Aguggiari, 203 Varese;
- Centro fieristico Malpensafiere - Via XI Settembre, 16 Busto Arsizio (VA)

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti qualificati.

Al fine di favorire la più ampia partecipazione e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i soggetti interessati ed in possesso dei requisiti necessari all'affidamento possono presentare la loro richiesta di invito con le modalità di seguito riportate.

### 2. Finalità ed oggetto della procedura

La procedura ha per oggetto, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i seguenti servizi:

- Servizio di reperibilità per interventi in emergenza 365 gg/anno h 24;
- n° 20 interventi annui compresi nel canone entro 2 ore dalla chiamata ed entro 1 ora durante le manifestazioni programmate presso il centro fieristico di Busto Arsizio e il complesso Ville Ponti ;
- accensione e spegnimento stagionali impianti di riscaldamento e di climatizzazione;

- interventi su refrigeratori d'acqua con svuotamento e riempimento impianti, controllo acidità olio compressori e pressioni gas refrigerante;
- pulizia annuale delle caldaie;
- compilazione libretto impianti ai sensi di legge.

### 3. Requisiti di partecipazione

La partecipazione alla procedura è riservata ai soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a. requisiti di partecipazione di carattere generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 del Codice;

b. requisiti di idoneità tecnica e professionale:

- essere in possesso di iscrizione nel registro della camera di commercio, per attività coerente con l'oggetto della gara;

c. requisiti di capacità economica (con riferimento agli ultimi tre esercizi):

- fatturato globale almeno pari al doppio dell'importo posto a base di gara;
- fatturato specifico per servizi analoghi a quello in oggetto almeno pari all'importo posto a base di gara.

### 4. Durata dell'appalto

L'incarico avrà durata di **due anni**, con decorrenza dal 01/01/2019.

La Società si riserva la facoltà di rinnovo del contratto per un ulteriore anno, alle medesime condizioni, da comunicare all'affidatario entro 30 giorni dalla scadenza del contratto.

### 5. Importo stimato dell'appalto

L'importo **stimato** dell'appalto (riferito a tre annualità, comprendendo quindi la facoltà di rinnovo di cui al precedente articolo) è pari a euro 21.000,00 (ventunomila/00) oltre IVA,

L'importo stimato di contratto riferito ad un anno è pari a 7.000,00 euro (settemila/00)

### 6. Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

### 7. Modalità di presentazione della dichiarazione di interesse

La dichiarazione di interesse, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, utilizzando preferibilmente l'apposito modello allegato al presente avviso ed anch'esso disponibile sul sito internet <http://www.tecnoservicecamere.it> debitamente sottoscritto e corredato da copia di un documento d'identità, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/11/2018** a mezzo pec al seguente indirizzo: [gare.tecnoservicecamere@legalmail.it](mailto:gare.tecnoservicecamere@legalmail.it)

TSC non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione della domanda derivante da eventuali disguidi o ritardi imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

#### **8. Criteri per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata**

TSC inviterà alla successiva fase di procedura negoziata gli operatori economici che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse.

#### **9. Disposizioni finali**

TSC si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo/interrompere la selezione ovvero di prorogarne la data, senza che i candidati possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

#### **10. Trattamento dei dati**

I dati personali dichiarati dai concorrenti, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018, e del Regolamento (UE) 679/2016 saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti alla presente procedura.

A tal fine la presentazione della dichiarazione di interesse costituisce autorizzazione al trattamento dei dati personali.

Per l'eventuale candidato prescelto, i relativi dati saranno trattati anche successivamente all'instaurazione del rapporto, per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo.

#### **11. Informazioni**

Per ulteriori informazioni o chiarimenti rivolgersi all'arch. Francesco De Ruvo, via email al seguente indirizzo: [francesco.deruvo@tecnoservicecamere.it](mailto:francesco.deruvo@tecnoservicecamere.it)

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Loselva

