Prot. 22011_PD_ 211510 Torino, 27/07/2026

OGGETTO: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico in ambito architettonico per le attività necessarie all'adeguamento degli elaborati progettuali precedentemente sviluppati, ai fini della presentazione delle integrazioni richieste dagli uffici tecnici Comunali nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso.**

Integrazione per adeguamento elaborati a seguito direttive consulenti specialistici.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Tecnico Area Ingegneria, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;

- la Camera di Commercio di Treviso Belluno (di seguito "Camera") ha affidato a TSC l'incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali specialistiche connesse alla realizzazione di insieme coordinato di interventi per la valorizzazione mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso;

- nel corso della redazione progettuale si è reso necessario un approfondimento specialistico in ambito architettonico per adeguare gli elaborati precedentemente sviluppati, al fine di presentare le integrazioni richieste dagli uffici tecnici comunali nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire avviata dalla Camera;

- al fine di conseguire il risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo — nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza di cui al D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice") — il referente della commessa ha ritenuto opportuno consultare l'Arch. Luana Tonon (con sede in Via Sant'Elena 70/3 – 31057 Silea (TV), P.IVA 04669510275, C.F. TNNLNU95H60L407D;

- la suddetta professionista, già affidataria dell'incarico riguardante la prima stesura progettuale, possiede una consolidata conoscenza dell'intervento sin dalla sua fase ideativa, nonché delle relative implicazioni urbanistiche e compositive, elemento che garantisce una corretta ed efficace esecuzione delle prestazioni nei tempi ristretti richiesti;

- opportunamente interpellata da TSC, l'Arch. Tonon ha espresso la propria disponibilità a svolgere l'incarico integrativo, presentando un preventivo per l'importo complessivo di € 8.000,00 oltre a Inarcassa e IVA;

considerato che:

- l'offerta formulata dall'arch. Tonon è stata ritenuta conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;

- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;

- le stazioni appaltanti perseguono l'obbiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'arch. Luana Tonon, con sede in Via Sant'Elena 70/3 – 31057 Silea (TV) – P.IVA 04669510275 - C.F. TNNLNU95H60L407D, per il supporto specialistico in ambito architettonico per le attività necessarie all'adeguamento degli elaborati progettuali precedentemente sviluppati, ai fini della presentazione delle integrazioni richieste dagli uffici tecnici Comunali nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso;

- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 8.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo;

- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;

- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: *LV*

Il Direttore Tecnico Area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto