

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico relativo all'attività di ripristino ascensori presso la sede di Infocamere a Padova.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Infocamere S.C.p.A., con Determinazione del Direttore Generale n. 421/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/10/2024 e scadenza il 30/09/2028;
- nell'ambito dell'espletamento delle attività di cui al punto precedente è sorta la necessità, che riveste carattere di urgenza, di svolgere il ripristino degli ascensori presso la sede di Infocamere sita in Corso Stati Uniti, 14 a Padova;
- è stato individuato, per lo svolgimento dell'incarico, l'operatore economico Schindler S.p.A. Via Cernuschi,1 – 20129 Milano - P.IVA 00842990152, in possesso dei requisiti generali, nonché delle capacità tecnico professionali per l'esecuzione del servizio richiesto;

considerato che:

- la titolarità del contratto di manutenzione ordinaria assicura che l'operatore intervenga sugli impianti in oggetto, con assoluta competenza e affidabilità conformemente al principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'operatore si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 7.097,00 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;

considerato altresì che:

- il preventivo presentato dall'operatore economico è stato ritenuto conveniente e congruo dal referente della commessa sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;

- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, come da tabella seguente, essendo pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio:

A	Importo stimato contratto	7.097,00 €
B	Valore stimato dell'appalto (A)	7.097,00 €

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore Schindler S.p.A. Via Cernuschi, 1 – 20129 Milano - P.IVA 00842990152 di ripristino ascensori presso la sede di Infocamere a Padova, per l'importo complessivo di 7.097,00 euro oltre IVA;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: LV

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

