

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico relativo al servizio di manutenzione dell'impianto di rilevazione fumi presso la sede di Alessandria della Camera di commercio di Alessandria - Asti

DECISIONE DI CONTRARRE

- Il Responsabile Area Servizi Global Service, premesso che:
- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Alessandria - Asti (di seguito "Camera"), con determinazione del Segretario Generale n. 92 del 27/06/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento del servizio di Global Service presso le proprie sedi con decorrenza dal 01/04/2024 e scadenza il 30/06/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è sorta l'esigenza di procedere all'individuazione di un operatore economico specializzato in possesso dei requisiti necessari, a cui affidare il servizio di manutenzione di rilevazione fumi sulla centrale Esser presso la sede camerale di Alessandria;
- perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice"), è stato individuato l'operatore economico Staff Service s.r.l., Via dell'Industria, 29-31 – 14015 San Damiano d'Asti (AT) – P.IVA 01728760057, in possesso dei requisiti generali, nonché delle capacità tecnico professionali per l'esecuzione del servizio richiesto;

considerato che:

- l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione richiesta e di una profonda e consolidata conoscenza degli impianti, nello specifico, l'operatore possiede le competenze tecniche e la strumentazione idonea per intervenire sulla centrale di rilevazione fumi a marchio Esser, ed è in grado di assicurare una rapidità di intervento e una precisione diagnostica grazie alla piena padronanza tecnica del sistema;
- l'operatore economico si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 2.216,66 euro oltre IVA, per la durata di 14 mesi;

considerato altresì che:

- il preventivo presentato dall'operatore economico Staff Service s.r.l. è stato ritenuto conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, come da tabella seguente, essendo pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio:

A	Importo stimato contratto (14 mesi, dal 01/05/2026 al 30/06/2027)	2.216,66 €
B	Importo stimato eventuale proroga tecnica (max 6 mesi)	950,00 €
C	Importo stimato eventuale quinto d'obbligo	443,33 €
D	Valore stimato dell'appalto (A + B + C)	3.609,99 €

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore Staff Service s.r.l., Via dell'Industria, 29-31 – 14015 San Damiano d'Asti (AT) – P.IVA 01728760057 del servizio di manutenzione dell'impianto di rilevazione fumi presso la sede di Alessandria della Camera di commercio di Alessandria – Asti, con decorrenza dal 01/05/2026 e scadenza al 30/06/2027, per l'importo complessivo di 2.216,66 euro oltre IVA;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;

- di avvalersi della facoltà di proroga tecnica alle medesime condizioni;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: LV

Il Responsabile Servizi Global Service

Andrea Fassavanti

