

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico per il servizio di sostituzione porte REI 60 in legno presso Palazzo Giureconsulti a Milano.**

### **DECISIONE DI CONTRARRE**

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Parcam S.r.l., Società della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con delibera del C.d.A. del 23/10/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global Service presso palazzo Giureconsulti, con decorrenza dal 16/01/2025 e scadenza il 15/01/2028;
- nell'ambito dell'espletamento delle attività di cui al punto precedente è sorta la necessità, che riveste carattere di urgenza, di svolgere la sostituzione di n. 4 porte REI 60 in legno presso Palazzo Giureconsulti;
- è stato individuato, per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, l'operatore economico SEBINO CHIUSURE S.r.l., Via XXV Aprile, 21 – 24020 Scanzorosciate (BG) - P.IVA 0237016016, in possesso dei requisiti generali, nonché delle capacità tecnico professionali per l'esecuzione del servizio richiesto essendo l'unico produttore sul territorio di porte REI realizzate su misura;

considerato che:

- l'operatore economico, in grado di eseguire il servizio in oggetto con la massima affidabilità e competenza, conformemente al principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'operatore si è dichiarato disponibile e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 39.700,00 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;

considerato altresì che:

- il preventivo presentato dall'operatore economico SEBINO CHIUSURE S.r.l. è stato ritenuto conveniente e congruo dal Responsabile dei Servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;

- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, come da tabella seguente, essendo pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio:

A	Importo stimato affidamento (da concludersi entro il 29/08/2026)	39.700,00 €
B	Importo stimato per quinto d'obbligo (ai sensi dell'art. 120 comm. 9 del Codice)	7.940,00 €
C	Valore stimato dell'appalto (A + B)	47.640,00 €

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

**visti:**

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

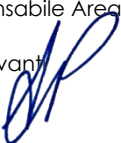
- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore SEBINO CHIUSURE S.r.l., Via XXV Aprile, 21 – 24020 Scanzorosciate (BG) - P.IVA 0237016016, del servizio di sostituzione porte REI 60 in legno presso Palazzo Giureconsulti, per l'importo complessivo di 39.700,00 euro oltre IVA;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto: Il Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

Istruttore: LV



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva