

Prot. 70773_GS_207704

Torino, 04/05/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico relativo al servizio straordinario di ripristino condizionatori presso gli uffici della sede di Asti della Camera di Commercio di Alessandria - Asti

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Alessandria – Asti (di seguito "Camera"), con determinazione del Segretario Generale n. 92, del 27/06/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento del servizio di Global Service presso le proprie sedi, con decorrenza dal 01/07/2024 e scadenza il 30/06/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è sorta l'esigenza di procedere all'individuazione di un operatore economico specializzato in possesso dei requisiti necessari, a cui affidare il servizio straordinario di ripristino condizionatori presso gli uffici della sede di Asti della Camera di Commercio di Alessandria – Asti;
- perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice"), mediante la piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>, sono stati invitati a presentare un preventivo per l'attività di cui all'oggetto i seguenti operatori economici:

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA
1	H&C s.r.l.	Via Vittorio Emanuele II, 65/A – 15033, Casale Monferrato (AL)	01980780066
2	BOSTICCO IMPIANTI s.r.l.	Loc. Rilate, 18 – 14100, (AT)	01088580053

3	L.G IMPIANTI s.r.l.	Via Val della Torre, 123 – 10149, (TO)	12041310017
4	CECCHETTIN ROBERTO	Via Sempione, 21 – 13100, (VC)	01474460027
5	OMNICLIMA SNC DI F.LLI ROFFINO	Via Matteotti, 127 – 13894, Gaglianico (BI)	01374950028

- entro il 27/04/2026 termine fissato per la presentazione della documentazione richiesta, sono pervenuti n. 2 preventivi dagli operatori di seguito elencati, con relativo ribasso;

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA	Ribasso offerto
1	H&C s.r.l.	Via Vittorio Emanuele II, 65/A – 15033, Casale Monferrato (AL)	01980780066	33,27%
2	BOSTICCO IMPIANTI s.r.l.	Loc. Rilate, 18 – 14100, (AT)	01088580053	23,06%

- il miglior preventivo è risultato essere quello formulato dall'operatore H&C s.r.l., Via Vittorio Emanuele II, 65/A – 15033, Casale Monferrato (AL) – P.IVA 01980780066, con il ribasso del 33,27%, corrispondente all'importo complessivo di **13.596,00 euro** oltre IVA, rispetto all'importo a base di gara, pari a 14.000,00 euro oltre IVA;

considerato che:

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la

decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore H&C s.r.l., Via Vittorio Emanuele II, 65/A – 15033, Casale Monferrato (AL) – P.IVA 01980780066 del servizio straordinario di ripristino condizionatori presso gli uffici della sede di Asti della Camera di Commercio di Alessandria – Asti con decorrenza dal 04/05/2026 e scadenza il 01/06/2026, per l'importo complessivo di 13.596,00 euro oltre IVA;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: LV

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva