

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico in ambito storico e culturale relativo al rilascio del Permesso di Costruire e di mediazione scientifica per il superamento delle criticità paesaggistiche e tipologiche nell'ambito dell'intervento di valorizzazione del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso.

DECISIONE DI CONTRARRE

L'Amministratore Delegato, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Treviso Belluno ha affidato a TSC l'incarico per le prestazioni professionali specialistiche relative alla realizzazione di un insieme coordinato di interventi finalizzati alla valorizzazione del complesso camerale di piazza Borsa a Treviso, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale;
- considerata la particolare rilevanza architettonica, storica e urbanistica dell'intervento in oggetto, TSC ha ravvisato la necessità di acquisire un supporto di elevata specializzazione che assicuri la coerenza scientifica e l'armonico inserimento dell'opera all'interno del contesto paesaggistico locale a completamento delle attività svolte internamente;
- a tal fine è stato individuato il Prof. Arch. Amerigo Restucci, con sede in Via Colombo, 1/C - 30137 Venezia Lido - c.f. RSTMGRG42S10F052D – P.IVA 00142090778, già Rettore dell'Università IUAV di Venezia, membro del Consiglio Superiore del Ministero dei Beni Culturali, con ruolo attivo dell'organizzazione internazionale ICOMOS-UNESCO, la cui professionalità risulta perfettamente rispondente al profilo professionale ricercato, poiché in possesso di esperienza trentennale e di una elevata competenza tecnica idonea a svolgere l'incarico finalizzato alla mediazione scientifica per il superamento delle criticità paesaggistiche e tipologiche al fine dell'ottenimento del permesso di costruire per l'intervento di valorizzazione del complesso camerale;

considerato altresì che:

- il Prof. Arch. Restucci si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 90.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA;
- l'offerta formulata dall'operatore è stata ritenuta conveniente e congrua dal Direttore Tecnico Area Ingegneria, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore del Prof. Arch. Amerigo Restucci, con sede in Via Colombo, 1/C - 30137 Venezia Lido - c.f. RSTMGRG42S10F052D - P.IVA 00142090778, per supporto specialistico in ambito storico e culturale relativo al rilascio del Permesso di Costruire e di mediazione scientifica per il superamento delle criticità paesaggistiche e tipologiche nell'ambito dell'intervento di valorizzazione del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso;
- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 90.000,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: LV

L'Amministratore Delegato

Avv. Paolo Bertolino

Visto:

Il Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

