

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico nell'espletamento dell'attività di progettazione dei lavori di restauro delle facciate storiche e delle vetrate policrome di Palazzo della Mercanzia, sede della Camera di Commercio di Bologna.**

### DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio Bologna (di seguito "Camera") ha affidato a TSC l'incarico per l'espletamento delle attività finalizzate alla progettazione dei lavori relativi agli interventi di manutenzione volti al restauro delle facciate storiche, delle vetrate policrome dell'immobile denominato Palazzo della Mercanzia di proprietà della Camera, sito in Piazza Mercanzia 4 a Bologna;
- le attività di cui sopra prevedono, tra le altre, supporto specialistico nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di Palazzo della Mercanzia di proprietà della Camera;
- nell'espletamento della prestazione di cui al punto precedente, per ragioni organizzative è sorta la necessità di acquisizione di un supporto specialistico da parte di un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze adeguate, a completamento delle attività svolte internamente;
- il profilo tecnico idoneo all'espletamento dell'incarico in oggetto, è stato individuato nella figura professionale dell'Arch. Benedetta Murzio, Lungo Dora Napoli, 62 – 10152 Torino (TO) – P.IVA 08461030010;

considerato che:

- dall'analisi del CV dell'Arch. Murzio, emergono comprovate competenze nel settore necessarie ad assicurare la corretta esecuzione del progetto;

- l'operatore ha già collaborato proficuamente con TSC in precedenti incarichi, maturando una profonda conoscenza delle procedure interne e dei flussi operativi con un alto grado di soddisfazione da parte del committente;
- l'operatore si è dichiarata disponibile ad offrire e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 22.500,00 euro oltre Inarcassa e IVA (di cui, rispettivamente, 9.500,00 euro per la redazione del PFTE per parere SSBAA, 5.000,00 euro per la redazione del PE e 8.000,00 euro per il supporto alla Direzione Lavori in fase esecutiva, oltre Inarcassa e IVA);

considerato altresì che:

- l'offerta formulata dall'Arch. Murzio è stata ritenuta conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

#### **visto**

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

#### **dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'Arch. Benedetta Murzio, Lungo Dora Napoli, 62 – 10152 Torino (TO) – P.IVA 08461030010, per l'incarico di supporto specialistico nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di Palazzo della Mercanzia, di proprietà della Camera di Commercio di Bologna, piazza della Mercanzia 4, Bologna;
- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 22.500,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo;

- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del Codice;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: LV

Visto:

Il Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto



3

Il Direttore Generale  
Dott. Paolo Lorenzo Laselva