

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per l'esecuzione del rilievo laser scanner 3D e attività complementari relative alla progettazione degli spazi ubicati all'interno di Cupola Arnaboldi, piazza del Lino a Pavia e di proprietà della Camera di commercio di Cremona Mantova Pavia.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 - 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Cremona Mantova Pavia (di seguito "Camera"), con determinazione del dirigente area economico finanziaria n. 2026000049 del 04/02/2026, ha affidato a TSC l'incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali specialistiche connesse ai lavori di riqualificazione dei locali di proprietà camerale ubicati nell'immobile denominato "condominio Mercato Coperto" sito a Pavia, tra cui il rilievo laser scanner dei locali, la progettazione di un bagno al piano primo, la redazione di APE e l'accatastamento dell'immobile;
- a completamento delle attività svolte internamente, TSC ha l'esigenza di affidare ad un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze specifiche, l'incarico di supporto specialistico per le attività necessarie alla realizzazione del rilievo laserscanner con relativa restituzione, oltre che l'assistenza tecnica all'ufficio della DL per la realizzazione del bagno al primo piano;
- il Direttore tecnico area ingegneria ha individuato l'Arch. Carlo Golgi, Via S. Caterina da Siena 2, 27055 Rivanazzano Terme (PV) - P.IVA 01348820182 C.F. GLGCLL62L17G388H, che avendo collaborato con TSC durante la fase di progettazione dell'intervento di ristrutturazione dell'immobile in oggetto e possedendo una conoscenza approfondita dell'edificio, è in grado di coadiuvare idoneamente i progettisti di TSC in fase di realizzazione delle opere, conseguendo così il principio del risultato con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

considerato che l'Arch. Carlo Golgi:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale idonea all'esecuzione della prestazione richiesta;

- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l’incarico per l’importo complessivo di 7.960,00 euro oltre IVA e oneri di legge, come da relativo preventivo, per lo svolgimento delle seguenti attività, finalizzate all’affiancamento a TSC per l’esecuzione delle seguenti attività:
 - esecuzione del rilievo laser scanner dei locali di proprietà camerale siti all’interno dell’immobile denominato Cupola Arnaboldi e in particolare del piano cantinato, piano terra con porticato e piano primo;
 - supporto alla D.L. nel corso della realizzazione del bagno al primo piano presso il medesimo immobile denominato Cupola Arnaboldi;

considerato altresì che:

- il preventivo trasmesso dal professionista è risultato congruo e adeguato, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- l’importo è inferiore alla soglia per l’affidamento diretto prevista dall’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito “Codice”);
- le stazioni appaltanti perseguono l’obiettivo del risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell’art. 1 del Codice;

visto

- l’art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l’affidamento diretto a favore dell’Arch. Carlo Golgi, Via S. Caterina da Siena 2, 27055 Rivanazzano Terme (PV) - P.IVA 01348820182 C.F. GLGCLL62L17G388H, dell’incarico per l’affiancamento a TSC nell’esecuzione delle attività di supporto specialistico per l’esecuzione del rilievo laser scanner 3D e attività complementari relative alla progettazione degli spazi ubicati all’interno di Cupola Arnaboldi, piazza del Lino a Pavia e di proprietà della Camera di commercio di Cremona Mantova Pavia
- di prevedere, per l’espletamento dell’incarico di cui sopra, la corresponsione dell’importo complessivo di 7.960,00 euro oltre IVA e oneri di legge, come da relativo preventivo;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell’art. 18, del Codice;

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: *ea*

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

