

Prot. 71055_GS_203664

Torino, 12/02/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di pulizie presso la sede di Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza, con atto n. 59 del 19/09/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dell'attività di pulizie per la propria sede, con decorrenza dal 01/10/2024 e scadenza il 30/09/2027;
- nell'espletamento delle attività previste, a seguito di una richiesta di preventivo avvenuta tramite la piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>, TSC ha affidato tale servizio all'operatore economico Imtel S.r.l., Via Topanello, snc – 88821, Rocca di Neto (KR), P.IVA 03420990792, con cui è stato stipulato un contratto per l'importo pari a 15.855,00 euro oltre IVA, con decorrenza dal 01/01/2025 al 31/12/2027;
- in data 24/01/2026, il suddetto operatore Imtel S.r.l. ha comunicato, tramite PEC, la propria volontà di recedere dal contratto, motivando tale decisione con l'insorgenza di impossibilità sopravvenute che rendono non più sostenibile l'esecuzione del servizio;
- si è posta pertanto la necessità indifferibile per TSC di individuare un nuovo operatore economico in possesso dei requisiti di qualificazione necessari a cui affidare il servizio in oggetto, al fine di garantire la continuità del servizio a favore dell'Ente;
- con l'obiettivo di procedere ad una selezione alla massima tempestività e al miglior rapporto qualità/prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, è stato individuato l'operatore Giovani del 2000 Soc. Coop., Contrada Galici, snc – 88822 Casabona (KR), P.IVA 02232940797, soggetto in possesso e idonee esperienze pregresse che si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo pari a 6.000,00 euro oltre IVA, per la durata dal 01/03/2026 al 28/02/2027;

considerato che:

- il preventivo formulato dall'operatore economico Giovani del 2000 Soc. Coop è stato ritenuto conveniente e congruo dal Responsabile Area Servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore Giovani del 2000 Soc. Coop., Contrada Galici, snc – 88822 Casabona (KR), P.IVA 02232940797, del servizio di pulizie presso la sede di Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza, con decorrenza dal 01/03/2026 e scadenza il 28/02/2027;
- di prevedere, per l'espletamento del servizio di cui al punto precedente, la corresponsione dell'importo pari a 6.000,00 euro oltre IVA;
- di modificare, qualora necessario, l'ammontare delle prestazioni, in aumento o in diminuzione, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 120 del Codice;
- di prevedere, in capo alla stazione appaltante, la facoltà di rinnovare e prorogare lo stesso per la durata necessaria alle medesime condizioni;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

Istruttoria:FA