

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di *Supporto per lo sviluppo del progetto architettonico finalizzato alle integrazioni richieste dal Comune nell'ambito dell'istruttoria per il rilascio del Permesso di Costruire* dell'intervento di riqualificazione del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso di proprietà della Camera di commercio di Treviso Belluno

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società *in house*, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Treviso Belluno ha affidato a TSC l'incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali specialistiche connesse alla realizzazione di un insieme coordinato di interventi volti alla valorizzazione, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale del complesso camerale, sito in piazza Borsa a Treviso;
- a completamento delle attività svolte internamente, TSC ha l'esigenza di affidare ad un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze specifiche sul progetto in questione, l'incarico di supporto specialistico in ambito architettonico per le attività necessarie alla elaborazione di documenti progettuali di approfondimento ai fini della presentazione delle integrazioni richieste dagli uffici tecnici Comunali nell'ambito della procedura di rilascio del Permesso di Costruire avviata dalla Camera di Commercio;
- il Direttore Tecnico area ingegneria ha individuato, per l'incarico, l'Arch. Luana Tonon, con studio in via Sant'Elena, 70/3, 31057 - Silea (TV), C.F. TNNLNU95H60L407D e P.IVA 04669510275, in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità necessari per lo svolgimento dell'attività richiesta;
- la professionista è stata consultata in ragione della consolidata pregressa conoscenza dell'attività in oggetto, sin dalla nascita dell'idea progettuale e nelle fasi della sua evoluzione e delle relative implicazioni urbanistiche e compositive, in grado pertanto di coadiuvare idoneamente i progettisti di TSC nell'elaborazione delle integrazioni necessarie all'istruttoria per il rilascio del Permesso di Costruire da parte del Comune di Treviso,

conseguendo così il principio del risultato con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

- la professionista si è dichiarata disponibile ad accettare e a svolgere, in collaborazione con i tecnici di TSC nonché con altri professionisti esterni individuati dalla società, l'incarico in oggetto, all'importo di 6.000,00 euro oltre IVA;
- è stato confermato, in capo alla professionista, il possesso dei requisiti generali e di qualificazione;

considerato che:

- l'importo è stato ritenuto conveniente e congruo dal Direttore Tecnico area ingegneria, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza nonché di qualità per aderire alla medesima;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

2

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'Arch. Luana Tonon, con studio in via Sant'Elena, 70/3, 31057 - Silea (TV), C.F. TNNLNU95H60L407D e P.IVA 04669510275, dell'incarico di supporto tecnico per lo sviluppo del progetto architettonico finalizzato alle integrazioni richieste dal Comune nell'ambito dell'istruttoria per il rilascio del Permesso di Costruire dell'intervento di riqualificazione del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso, di proprietà della Camera di commercio di Treviso-Belluno, per l'importo di 6.000,00 euro oltre IVA e Inarcassa;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: ea

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

