

Prot. 70908_GS_201333

Torino, 08/01/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto di addolcimento presso la sede della Camera di commercio di Napoli.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Napoli, con determinazione del Segretario Generale n. 264 del 30/06/2022, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/07/2022 e scadenza il 30/06/2026.
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare l'attività di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto di addolcimento presso la sede di Via S. Aspreno, 2 - 80133 (NA), a ditta in possesso dei requisiti necessari;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità e trasparenza, è stato individuato l'operatore GE.MA. Impianti S.a.s., Corso Europa, 206 – 80016 Merano (NA), P.IVA 07919480637;
- l'operatore si è dichiarato disponibile a svolgere l'incarico per l'importo complessivo pari a 13.800,00 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;
- Il preventivo formulato dall'operatore economico GE.MA. Impianti S.a.s. è stato ritenuto conveniente e congruo dal Responsabile Area Servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico GE.MA. Impianti S.a.s., Corso Europa, 206 – 80016 Merano (NA), P.IVA 07919480637, del servizio di manutenzione straordinaria per la sostituzione dell'impianto di addolcimento presso la sede Via S. Aspreno, 2 - 80133 (NA), di proprietà della Camera di commercio di Napoli, per l'importo di 13.800,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore:FA

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service


Andrea Rossavanti

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva