

Prot. 21887_PE_201264

Torino, 08/01/2026

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per l'analisi della vulnerabilità sismica dell'edificio denominato "Ex Enoteca" di proprietà della Camera di commercio di Irpinia Sannio.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consorziale del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Irpinia Sannio, con determina n. 49 del 05/07/2023, ha affidato a TSC l'incarico per l'esecuzione degli interventi per la messa in sicurezza e contestuale restauro conservativo dei prospetti dell'edificio di p.zza Federico Torre – Benevento;
- nell'espletamento delle prestazioni di cui al punto precedente, per ragioni organizzative, è sorta la necessità di acquisire un supporto specialistico, da parte di un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze specifiche, a completamento di quanto svolto internamente, per la realizzazione delle attività necessarie alla valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio "Ex Enoteca" di Benevento di proprietà della CCIAA Irpinia Sannio;
- è stato individuato per l'incarico l'ing. Francesco Davino, con studio in via G. Verdi, 15 – 83030 – Venticano (AV), C.F. DVNFNC86A21A783F, P.IVA 01627380627, in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità necessari per lo svolgimento dell'attività richiesta, nonché di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, conseguendo il principio del risultato con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

considerato che l'operatore individuato:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale richiesta,
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere, in collaborazione con i tecnici di TSC, l'incarico di supporto specialistico per le attività tecniche necessarie alla valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio in oggetto e, in particolare, a porre in essere le seguenti prestazioni:
 - **attività preliminari di rilievo e conoscenza dell'edificio**
 - rilievo geometrico completo dell'immobile;

- rilievo fotografico degli ambienti e degli elementi strutturali accessibili;
 - rilievo materico e costruttivo delle strutture;
 - elaborazione grafica dello stato di fatto (piante, sezioni, prospetti e schemi strutturali).
- **indagini e prove sui materiali**
 - esecuzione di prove di laboratorio e indagini in situ finalizzate alla caratterizzazione meccanica dei materiali strutturali, secondo il piano di indagini necessario alla verifica sismica.
 - **analisi strutturale e verifica sismica**
 - modellazione strutturale dell'edificio;
 - analisi sismica e valutazione della sicurezza;
 - redazione del fascicolo di calcolo;
 - definizione dei particolari costruttivi degli eventuali interventi di adeguamento-miglioramento sismico;
 - redazione del computo metrico estimativo delle opere strutturali;
 - predisposizione del fascicolo tecnico per il deposito presso il Genio Civile.

Considerato altresì che:

- il preventivo formulato dall'ing. Davino, pari a complessivi 19.000,00 euro, oltre Incarcassa e IVA, è stato ritenuto conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza nonché di qualità per aderire allo stesso;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obbiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'ing. Francesco Davino, con studio in via G. Verdi, 15 – 83030 – Venticano (AV), C.F. DVNFNC86A21A783F, P.IVA 01627380627, dell'incarico di supporto specialistico per l'esecuzione delle attività necessarie alla valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio "Ex Enoteca" di Benevento di proprietà della CCIAA Irpinia Sannio, per l'importo di 19.000,00 euro, oltre Ircassata e IVA;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: SD

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

