

Prot. 21948_DL_201180

Torino, 07/01/2026

OGGETTO: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per le attività finalizzate alla Direzione Artistica per la supervisione alla realizzazione delle opere estetiche, previste dal progetto originale oltre a quelle migliorative proposte dall'appaltatore in fase di gara, presso il Centro Congressi Torino Incontra, via Nino Costa, 8, 10123 - Torino. Integrazione delle prestazioni professionali richieste.**

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Torino, con provvedimento n. 2024000224 del 18 luglio 2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dell'attività di Direzione Artistica per la supervisione alla realizzazione delle opere estetiche, previste dal progetto originale oltre a quelle migliorative proposte dall'appaltatore in fase di gara, presso il Centro Congressi Torino Incontra, sito in via Nino Costa, 8 a Torino;
- per lo svolgimento delle attività sopra indicate TSC ha deciso di affiancare alla propria struttura operativa l'arch. Paolo Maldotti, con studio in via Ettore De Sonnaz, 16/C, 10121 – Torino, P.IVA 06892260016, cui ha affidato incarico di supporto specialistico, con determina prot. 21948_GP_177130 del 05/09/2024 (CIG: B302391C30), nel quale era specificato l'ambito di intervento dell'attività richiesta, con riferimento al progetto esecutivo e all'offerta migliorativa dell'appaltatore;
- in corso di esecuzione dell'incarico si è reso necessario ampliare gli ambiti di intervento e valutazione dell'incarico già conferito al fine di renderlo conforme alle scelte operate dal progettista in accordo con il Direttore lavori e il Committente;
- è stato, pertanto, acquisito un nuovo preventivo per le prestazioni ulteriori il quale è risultato congruo e adeguato rispetto alla complessità dell'incarico;

considerato che l'operatore individuato:

- ha confermato il possesso della qualifica professionale richiesta nonché dei propri requisiti professionali e curriculari;
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere, in collaborazione con i tecnici di TSC, l'incarico di supporto specialistico per l'ulteriore attività richiesta nell'ambito della direzione

artistica per la supervisione alla realizzazione delle opere estetiche previste presso il Centro Congressi Torino Incontra, sito in via Nino Costa, 8 a Torino e, in particolare, a porre in essere le seguenti attività:

- a) sopralluoghi per la valutazione dello stato dei luoghi;
- b) partecipazioni a riunione con il committente, la direzione dei lavori e l'appaltatore;
- c) elaborazione di simulazioni grafiche finalizzate a integrare e illustrare la proposta cromatica nel contesto edilizio e storico del Centro;
- d) verifica delle schede tecniche dei materiali proposti dal punto di vista estetico e della qualità dei materiali proposti;
- e) verifica degli elaborati grafici costruttivi afferenti alle opere di arredo di seguito elencate, per i soli aspetti estetici e della qualità dei materiali proposti;

Considerato altresì che:

- il preventivo formulato dall'arch. Maldotti, pari a complessivi 8.400,00 euro, oltre Incarcassa e IVA, è stato ritenuto conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza nonché di qualità per aderire allo stesso;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obbiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'arch. Paolo Maldotti, con studio in via Ettore De Sonnaz, 16/C, 10121 – Torino, P.IVA 06892260016, dell'incarico integrativo di supporto specialistico per l'esecuzione dell'attività di direzione artistica per la supervisione alla realizzazione delle opere estetiche, previste dal progetto originale oltre a quelle migliorative proposte dall'appaltatore in fase di gara, presso il Centro Congressi Torino Incontra, sito in via Nino Costa, 8 a Torino, per l'importo pari a 8.400,00 euro oltre Incarcassa e IVA;

- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttore: SD

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria
Ing. Andrea Giaretto

