

Prot. 71013_GS_200029

Torino, 10/12/2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio straordinario di pulizia e smaltimento rifiuti presso palazzo Giureconsulti per il periodo dal 22/01/2026 al 01/03/2026, in concomitanza con i Giochi Olimpici Milano – Cortina 2026.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Parcam S.r.l., società della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, con delibera del C.d.A. del 23/10/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global Service presso palazzo Giureconsulti, con decorrenza dal 16/01/2025 e scadenza il 15/01/2028;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare il servizio straordinario di pulizia e smaltimento rifiuti presso palazzo Giureconsulti, per il periodo dal 22/01/2026 al 01/03/2026, in concomitanza con i Giochi Olimpici Milano – Cortina 2026, a ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati consultati i seguenti operatori economici, che hanno esposto i preventivi corrispondentemente riportati:
 - CVN Traslog Società Cooperativa, Via Enrico Cosenz, 18 – 20158 Milano – P.IVA 03174190155: 21.330,00 euro oltre IVA;
 - Gva Traslochi S.r.l., Via delle Acacie, 1 – 20090 Cesano Boscone (MI) P.IVA 11336880965: 25.550,00 euro oltre IVA;
 - T.Trasloco S.r.ls., Corso Italia, 52 – 20081 Abbiategrasso (MI) – P.IVA 03186440131 14185260966: 25.600,00 euro oltre IVA;
- il preventivo formulato dall'operatore economico CVN Traslog Società Cooperativa risultato più basso è stato ritenuto conveniente e congruo dal Responsabile Area Servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;



Sede Legale
Piazza Sallustio 21 – 00187 Roma
CF/P.IVA 04786421000

Sede di Torino
Via Perugia 62 – 10152 Torino
Tel. (+39) 011.2441811
Fax (+39) 011.850061

Sede di Milano
Via E. Oldofredi 23 – 20124 Milano
Tel. (+39) 02.60780856
Fax (+39) 02.60780857

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico CVN Traslog Società Cooperativa, Via Enrico Cosenz, 18 – 20158 Milano – P.IVA 031741901551, del servizio straordinario di pulizia e smaltimento rifiuti presso palazzo Giureconsulti in concomitanza con i Giochi Olimpici Milano – Cortina 2026, per l'importo pari a 21.330,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttoria: FA

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva



INGEGNERIA E GLOBAL SERVICE PER
LE CAMERE DI COMMERCIO ITALIANE



Sede Legale
Piazza Sallustio 21 – 00187 Roma
CF/P.IVA 04786421000

Sede di Torino
Via Perugia 62 – 10152 Torino
Tel. (+39) 011.2441811
Fax (+39) 011.850061

Sede di Milano
Via E. Oldofredi 23 – 20124 Milano
Tel. (+39) 02.60780856
Fax (+39) 02.60780857