

Prot. 71005\_GS\_199184

Torino, 10/12/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di manutenzione straordinaria degli impianti di illuminazione esterna e dell'impianto di videosorveglianza presso la sede di Lecco della Camera di commercio di Como-Lecco.**

### **DECISIONE A CONTRARRE**

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Como - Lecco, con Determina dirigenziale n. 395/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global Service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2025 e scadenza il 31/12/2025;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare l'attività di manutenzione finalizzata al ripristino degli impianti di illuminazione esterna e dell'impianto di videosorveglianza, da eseguirsi entro il 31/12/2025, presso la sede di Lecco, a ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati consultati i seguenti operatori economici:
  - Green Elettrica di Rota Claudio, Località Prapaio, 8 – 23851 Galbiate (LC) C.F. RTOCLD71S21E507J – P.IVA 03186440131;
  - Todaro Impianti S.r.l., Via Favirano, 7 – 23801 Calolziocorte (LC) – P.IVA 03924980133;
  - Meles Impianti Elettrici Massimo Petrella S.r.l, Corso Giacomo Matteotti, 90 – 23900 Lecco (LC) P.IVA 0281347013;
- entro il termine stabilito è pervenuto unico preventivo dalla ditta Green Elettrica di Rota Claudio che esposto un importo complessivo di 16.325,00 euro oltre IVA;

considerato che:

- Il preventivo formulato dall'operatore economico Green Elettrica di Rota Claudio è stato ritenuto conveniente e congruo dal Responsabile Area Servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire allo stesso;
- l'importo dell'affidamento risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), ed è pertanto possibile ricorrere ad un affidamento diretto del servizio;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

### **dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore Green Elettrica di Rota Claudio con sede in Località Prapaïdo, 8 – 23851 Galbiate (LC), C.F. RTOCLD71S21E507J – P.IVA 03186440131, dei servizi di manutenzione consistenti nel ripristino dell'impianto di illuminazione esterna e dell'impianto di videosorveglianza presso la sede di Lecco della Camera di commercio di Como- Lecco, per dell'importo pari a 16.325,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Istruttoria: FA

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti