

Prot. 22011_PD_198632

Torino, 12/11/2025

OGGETTO: **Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto scientifico-culturale e definizione critica delle motivazioni paesaggistiche del progetto, ai fini dell'iter per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica, nell'ambito dell'intervento di valorizzazione, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale, del complesso camerale e ridefinizione dell'accesso carraio da v.lo Fiumicelli, sito in piazza Borsa a Treviso.**

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito “TSC”), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l’Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società *in house*, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Treviso Belluno ha affidato a TSC l’incarico per l’esecuzione delle prestazioni professionali specialistiche connesse alla realizzazione di un insieme coordinato di interventi volti alla valorizzazione, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale del complesso camerale, sito in piazza Borsa a Treviso;
- poiché per l’intervento di cui al punto precedente è necessaria l’acquisizione dell’autorizzazione paesaggistica il cui *iter*, per l’elevato pregio del contesto paesaggistico, risulta particolarmente complesso, è sorta la necessità di acquisire una consulenza specialistica, da parte di un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze specifiche, a completamento delle attività svolte internamente;
- è stata individuata, per l’incarico, la società Amerigo Restucci architetto s.r.l.s, in possesso di documentate esperienze pregresse in materia paesaggistica nonché dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità necessari per lo svolgimento dell’attività richiesta;

considerato che l’operatore individuato:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale richiesta,
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere, in collaborazione con i tecnici di TSC, l’incarico di supporto scientifico-culturale per l’attività di consulenza specialistica nell’ambito del procedimento per l’acquisizione dell’autorizzazione paesaggistica per

l'intervento di valorizzazione del complesso camerale di cui all'oggetto, occupandosi, in particolare, delle seguenti attività:

- sostenere, avanti agli enti preposti alla tutela, le ragioni del progetto, fornendo un contributo scientifico-culturale che attesti la coerenza, la qualità e il corretto inserimento del progetto proposto nel contesto paesaggistico;
- predisporre, se necessario, controdeduzioni critiche, fondate su rigorosi riferimenti storici, architettonici e paesaggistici, per supportare l'istanza e prevenire o risolvere eventuali criticità sorte nel corso del procedimento;
- rafforzare la qualità intrinseca del progetto attraverso un'analisi critica di alto profilo che dimostri che le scelte progettuali siano pienamente compatibili con il contesto e portino a una sua valorizzazione.

Considerato altresì che:

- l'offerta formulata dalla società, pari a complessivi 10.000,00 euro oltre IVA e Incarcassa, è stata ritenuta conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza nonché di qualità per aderire alla medesima;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

2

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone



Sede Legale
Piazza Sallustio 21 – 00187 Roma
CF/P.IVA 04786421000

Sede di Torino
Via Perugia 62 – 10152 Torino
Tel. (+39) 011.2441811
Fax (+39) 011.850061

Sede di Milano
Via E. Oldofredi 23 – 20124 Milano
Tel. (+39)02.60780856
Fax (+39) 02.60780857

- di procedere con l'affidamento diretto a favore della società Amerigo Restucci architetto s.r.l.s, con sede legale in via Colombo, 1/C, 30126 – Venezia Lido (VE), C.F. e P.IVA 04604170276, in persona del legale rappresentante, arch. Amerigo Restucci, dell'incarico di supporto scientifico-culturale per l'attività di consulenza specialistica nell'ambito del procedimento per l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento di valorizzazione, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale, del complesso camerale e ridefinizione dell'accesso carraio da v.lo Fiumicelli, in piazza Borsa a Treviso, per l'importo di 10.000,00 euro oltre IVA e Incarcassa;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria
Ing. Andrea Giaretto



3