

Prot. 71063\_GS\_198026

Torino, 10/11/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto di climatizzazione presso la sede di Catanzaro della Camera di commercio di Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia.**

**DECISIONE DI CONTRARRE**

Il Responsabile Area Servizi Global Service, premesso che

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia, con determina del Segretario Generale n. 361 del 26/06/2023, ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal giorno 01/07/2023 e scadenza il 30/06/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare l'attività di manutenzione straordinaria per l'intervento di ripristino funzionale dell'impianto di climatizzazione, collocato presso la sede di Catanzaro, a ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;

considerato che:

- con incarico prot. 71063\_GS\_159087 C./60 del 29/08/2023 è stato affidato all'operatore GIEMME IMPIANTI di Giuseppe Pullano, Via Mario Greco, 66 - 88100 Catanzaro, P.IVA 00001268887/C.F. PLLGPP69C31C352P, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti meccanici delle sedi camerali;
- nell'ambito del citato incarico, l'operatore GIEMME IMPIANTI di Giuseppe Pullano ha assunto il ruolo di terzo responsabile dei predetti impianti, ai sensi del D.Lgs. 192/2005;
- è stato richiesto allo stesso di fornire un preventivo di spesa per l'intervento straordinario di cui alle premesse;
- l'operatore economico ha presentato un preventivo pari a 4.750,00 euro oltre IVA;

appurato che:

- il preventivo formulato dall'operatore economico GIEMME IMPIANTI di Giuseppe Pullano è stato ritenuto conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire al medesimo;
- è stato verificato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;

- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico GIEMME IMPIANTI di Giuseppe Pullano, Via Mario Greco, 66 - 88100 Catanzaro, P.IVA 00001268887, C.F. PLLGPP69C31C352P, dell'intervento di ripristino funzionale su circuito dell'impianto di climatizzazione presso la sede di Catanzaro della Camera di Commercio Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia, per l'importo di 4.750,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



