

Prot. 71014\_GS\_197063

Torino, 15/10/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di ripristino dell'impianto elevatore installati presso la sede di Padova di Infocamere S.C.p.A.**

### **DECISIONE DI CONTRARRE**

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Infocamere S.C.p.A, con Determina del Direttore Generale n. 421 del 30/09/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global Service per le proprie sedi dal 01/10/2024 al 30/09/2028;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, a seguito del verificarsi di un guasto, si è posta l'esigenza di affidare l'attività di manutenzione straordinaria dell'impianto elevatore a una ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;

considerato che:

- con incarico prot. 71014\_GS\_127431, è stato affidato all'operatore Schindler S.p.A., Via E. Cernuschi, 1 – 20128 Milano - P.IVA 00842990152, il servizio di manutenzione ordinaria dei predetti impianti elevatori;
- l'incarico di cui al punto precedente include la gestione delle prestazioni extra per interventi straordinari, da eseguirsi su richiesta di TSC e previa approvazione di preventivo specifico che dovrà contenere il dettaglio delle attività da espletarsi;
- a seguito di richiesta, secondo quanto previsto dal contratto, Schindler S.p.A. ha esposto un preventivo di 3.568,00 euro oltre IVA;

appurato che:

- il Responsabile Area Global Service ha ritenuto conveniente e congrua il preventivo formulato dall'operatore Schindler S.p.A, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;

- l'importo complessivo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

#### **dispone**

- di procedere con l'affidamento a favore dell'operatore Schindler S.p.A., Via E. Cernuschi, 1 – 20128 Milano - P.IVA 00842990152, dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'impianto elevatore presso la sede di Padova di Infocamere S.C.p.A, per l'importo di 3.568,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva