

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di pulizia generale di tutte le superfici vetrate della sede di Via Marco Emilio Lepido 178 a Bologna della Camera di commercio di Bologna.**

### DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Bologna, con Determinazione n. 335 del 14/10/2022, ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/11/2022 e scadenza il 31/10/2026;
- nell'ambito del servizio di cui al punto precedente, si rende necessario provvedere all'attività di pulizia generale di tutte le superfici vetrate, nonché davanzali, veneziane, porte accesso, pensiline e arredi della sede camerale di Via Marco Emilio Lepido 178, Bologna, si rende necessario individuare un operatore economico specializzato per svolgere detta attività;
- perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, sono stati individuati e consultati gli operatori economici di seguito indicati, che hanno esposto i preventivi corrispondentemente riportati:
  - Saraci Multiservizi S.r.l., Via Pietro Mengoli 11/B - 40138 Bologna P.IVA 0425320120 : preventivo pari a 7.000,00 euro oltre IVA;
  - KRA STAR, Via Jacopo Barozzi S.n.c. - 40126 Bologna P.IVA 04009661200: preventivo pari a 8.750,00 euro oltre IVA;

considerato che:

- l'offerta presentata dall'operatore economico Saraci Multiservizi S.r.l è stata ritenuta conveniente e congrua dal Responsabile Area Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato accertato il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico Saraci Multiservizi S.r.l., Via Pietro Mengoli 11/B - 40138 Bologna P.IVA 0425320120 dell'attività di pulizia generale di tutte le superfici vetrate della sede camerale di Via Marco Emilio Lepido 178, Bologna, per l'importo di 7.000,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

