

Prot. 70880_GS_193583

Torino, 30/07/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione estiva e invernale presso la sede di Taranto della Camera di Commercio di Brindisi-Taranto.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Brindisi-Taranto, con provvedimento del Segretario Generale f.f. n. 13 del 14/02/2019, ha affidato a TSC l'attività di Global Service ai sensi della dalla convenzione sottoscritta in data 21/12/2018;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, con specifico riferimento alla gestione della manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione estiva e invernale presso la sede di Taranto della Camera omonima, è emersa la necessità di affidare la manutenzione dei predetti impianti ad un operatore specializzato in possesso dei requisiti necessari;
- stimato pari a 14.000,00 euro oltre IVA l'importo annuo del servizio, tale da poter ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice"), si ritiene opportuno, per far fronte a esigenze organizzative della Camera, nel perseguire l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, ai sensi dell'art. 1 del Codice, affidare il servizio, per la durata di un anno, all'operatore economico uscente, Umberto Cupertino S.r.l., Via E. de Deo, 63 – 72015 Fasano (BR) - P.IVA 01980230740, il quale ha eseguito in maniera accurata e pienamente soddisfacente le prestazioni contrattuali;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione del suddetto operatore economico;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il comma 2 del precitato articolo, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore economico Umberto Cupertino S.r.l., Via E. de Deo, 63 - 72015 Fasano (BR) - P.IVA 01980230740, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione estiva e invernale presso la sede di Taranto della Camera di commercio di Brindisi-Taranto, con decorrenza dal 01/08/2025 e scadenza il 31/07/2026, per l'importo di 14.000,00 euro oltre IVA;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service
Andrea Passavanti



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva