

Prot. 70552\_GS\_192562

Torino, 18/07/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, servizio di vigilanza e pronto intervento presso la sede di Unioncamere Lombardia.**

### **DECISIONE DI CONTRARRE**

Il Responsabile Area Servizi Global Service, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Unioncamere Lombardia, in data 19/03/2025, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global Service per la propria sede, sita in Via E. Oldofredi, 23 – Milano, dal 01/01/2025 al 31/12/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare il servizio di vigilanza e pronto intervento presso la suddetta sede;
- a seguito di informale indagine di mercato effettuata tra gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione, è stato individuato l'operatore C.I.V.I.S. S.p.A., Via Piero della Francesca, 45 - 20154 Milano – P.IVA 04060080159;
- l'operatore si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 1.288,00 euro oltre IVA, a decorrere dal 01/07/2025 al 31/12/2025;

considerato altresì che:

- il Responsabile area Global Service ha ritenuto l'offerta formulata dall'operatore economico C.I.V.I.S. S.p.A., conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

considerato che:

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore C.I.V.I.S. S.p.A., Via Piero della Francesca, 45 - 20154 Milano – P.IVA 04060080159, del servizio di vigilanza e pronto intervento, dal 01/07/2025 al 31/12/2025;
- di prevedere, per l'espletamento del servizio di cui al punto precedente, la corresponsione dell'importo di 1.288,00 euro oltre IVA;
- di prorogare eventuale proroga;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passolunghi

