

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione straordinaria relativa all'impianto di spegnimento delle sedi della Camera di Commercio di Bergamo.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Bergamo, con determinazione del Segretario Generale n. 45 del 23/02/2022, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global Service della propria sede, con decorrenza dal 01/03/2022 e scadenza il 28/02/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, con specifico riferimento alla manutenzione straordinaria relativa all'impianto di spegnimento presso le sedi della Camera di Commercio di Bergamo, è emersa la necessità di affidare detto intervento ad un operatore economico specializzato in possesso dei requisiti necessari;
- stimato l'intervento da eseguire pari a 56.000,00 euro oltre IVA, importo inferiore alla soglia per l'affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati individuati i seguenti operatori:
 - Cadi dei F.lli Milanesi, Via Ciccarello, 77 – 89132 Reggio Calabria, P. IVA 01025850809;
 - l'Air evolution S.r.l.s., Via XX Settembre, 27 – 25036 Brescia, P.IVA 03765140987;
 - Astra S.r.l., Via Cappuccini, 33 – 21013 Gallarate, P.IVA 01856410129;
 - Bettati Holding S.r.l., Via Disraeli, 8 – 42100 Reggio Emilia, P.IVA 02340510359;
 - Cima Infortunista S.r.l., Via Milano, 132 – 21034 Coquio – Trevisago, P.IVA 02849420126;
 - Miniguzzi Anticendio S.r.l., Via Rizzola Levante, 34 – 40012 Bologna, P.IVA 036222611204;
 - Sici S.r.l., Via Telesio, 18 – 20145 Milano, P.IVA 01208470151;
 - Vasile Sistem, Via Mazzini, 7 – 24040 Boltiere (BG) – P.IVA 04801360167;

nei confronti dei quali, in data 01/07/2025, mediante piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo [all'indirizzo https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it](https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it), si è proceduto a richiedere un preventivo;

- entro il 09/07/2025, termine fissato per la presentazione, sono pervenuti preventivi da parte dei seguenti operatori che hanno esposto il preventivo corrispondente indicato, formalmente sotto forma di ribasso:
 - Cadi dei F.lli Milanesi, Via Ciccarello, 77 – 89132 Reggio Calabria P. IVA 01025850809, ribasso offerto 3%;
 - l'Air evolution S.r.l.s., Via XX Settembre, 27 – 25036 Brescia, P.IVA 03765140987, ribasso offerto 5%;

tutto ciò premesso, considerato che:

- l'offerta più conveniente, presentata dall'operatore l'Air evolution S.r.l.s., è stata ritenuta conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore l'Air evolution S.r.l.s., Via XX Settembre, 27 – 25036 Brescia, P.IVA 03765140987, del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di spegnimento presso le sedi della Camera di Commercio di Bergamo, per l'importo pari a 53.200,00 euro oltre IVA;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva