

Prot. 71003_GS_192360

Torino, 07/07/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria dei cancelli automatici installati presso Palazzo Mezzanotte in Piazza Affari, a Milano, sede di Euronext Holding Italia S.p.A.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Euronext Holding Italia S.p.A., con provvedimento n. 01-2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global Service presso l'immobile denominato Palazzo Mezzanotte, sito in Piazza Affari 6, a Milano, fino al 30/04/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare l'attività di manutenzione dei cancelli automatici presso la suddetta sede ad un operatore economico specializzato in possesso dei requisiti necessari;
- a seguito di informale indagine di mercato effettuata tra gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione, è stato individuato l'operatore Elettro Light S.r.l., Via Cainello, 4 – 30030 Cazzago di Pianiga (VE) – P.IVA 02637230273;
- l'operatore si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 7.729,33 euro oltre IVA;

considerato che:

- l'offerta presentata dall'operatore Elettro Light S.r.l. è stata ritenuta conveniente e congrua dal Responsabile Area Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");

considerato altresì che:

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del precitato articolo, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto, a favore dell'operatore Elettro Light S.r.l., Via Cainello, 4 – 30030 Cazzago di Pianiga (VE) – P.IVA 02637230273, del servizio di manutenzione ordinaria dei cancelli automatici installati presso Palazzo Mezzanotte, sito in Piazza Affari, 6, a Milano, sede di Euronext Holding Italia S.p.A., con decorrenza dal 01/07/2025 e scadenza il 30/04/2027;
- di prevedere, per l'espletamento del servizio di cui al punto precedente, la corresponsione dell'importo di 7.729,33 euro oltre IVA;
- di prevedere la facoltà di proroga;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passoni



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva