

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico per le attività necessarie all'esecuzione di viste fotorealistiche (render) riferite all'intervento di valorizzazione e restauro del complesso camerale sito in Piazza Borsa a Treviso, della Camera di commercio di Treviso Belluno.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Treviso Belluno ha affidato a TSC l'incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali connesse alla realizzazione degli interventi per la valorizzazione, mediante ristrutturazione con demolizione e restauro parziale, del complesso camerale sito in piazza Borsa a Treviso, di proprietà dell'Ente medesimo;
- nell'espletamento della prestazione di cui al punto precedente, per ragioni organizzative è sorta la necessità di acquisire un supporto specialistico da parte di un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze adeguate, a completamento delle attività svolte internamente, per l'elaborazione di viste fotorealistiche (render) relative al progetto di valorizzazione sviluppato dalla Camera, ai fini della richiesta del permesso di costruire;
- a seguito di informale indagine di mercato effettuata tra gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità, individuati in base a criteri rigorosi e trasparenti, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione, è stato individuato l'arch. Manolo Munaretto, con studio in Via Fonderia, 47/a - 31100, Treviso – C.F. MNRMNL85M28L407A, P.IVA 04832490264;

considerato che l'operatore individuato:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale richiesta, nonché di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere, in collaborazione con i tecnici di TSC, l'incarico per la realizzazione di viste fotorealistiche di tutto il complesso edilizio oggetto del

progetto di valorizzazione in oggetto, al fine di consentire la lettura del progetto da tutte le angolazioni, tramite la realizzazione di render d'insieme e di dettaglio;

- ha presentato un preventivo economico dell'importo complessivo di 10.200,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come dettagliato nel preventivo dedicato;

considerato altresì che:

- l'offerta formulata dall'arch. Manolo Munaretto è risultata conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'arch. Manolo Munaretto, con studio in Via Fonderia, 47/a - 31100, Treviso – C.F. MNRMNL85M28L407A, P.IVA 04832490264, dell'incarico di supporto specialistico per le attività necessarie alla realizzazione di viste fotorealistiche (render) riferite al progetto di valorizzazione e restauro del complesso sito in Piazza Borsa a Treviso, di proprietà della Camera di commercio di Treviso Belluno;
- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 10.200,00 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

