

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di facchinaggio da svolgersi a chiamata presso le sedi della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, di Parcam S.r.l. e di Unioncamere Lombardia.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- i seguenti enti, hanno affidato a TSC i servizi di Global Service da espletare presso le proprie sedi:
 - Camera di commercio Milano Monza Brianza Lodi, con determina dirigenziale n. 82 del 29/10/2021, con decorrenza dal 01/11/2024 e scadenza il 31/12/2027;
 - Parcam s.r.l., con Delibera del C.d.A. del 23/10/2024, con decorrenza dal 16/01/2025 e scadenza il 15/01/2028;
 - Unioncamere Lombardia, in data 19/03/2025, con decorrenza dal 01/01/2025 al 31/12/2027;
- nell'espletamento delle attività previste di Global Service è emersa la necessità di affidare ad una ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari, l'incarico per il servizio di facchinaggio da svolgersi a chiamata presso le sedi dei suddetti enti, per l'importo stimato di 19.833,33 euro oltre IVA;
- in ragione dell'importo complessivo stimato, perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati individuati i seguenti operatori:

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA
1	Centro Servizi Ambientali	Vaile Vincenzo Lancetti, 38 - 20158 Milano	10281990159
2	Jobbing Soc. Coop.	Via A. tibullo, 2 - 20151 Milano	11229180150
3	Luxer Service S.r.l.	Via della Moscov, 25 - 20121 Milano	13634810967

a cui richiedere la formulazione di un preventivo per l'espletamento delle attività richieste al fine di procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");

- in data 12/06/2025 è stata inoltrata agli operatori di cui sopra richiesta di preventivo, mediante la piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>;
- entro il 20/06/2025, termine fissato per la presentazione della documentazione richiesta, sono pervenute le seguenti offerte, di seguito elencate secondo l'ordine di arrivo sul portale, con il relativo ribasso:

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA	Ribasso offerto
1	Centro Servizi Ambientali	Viale Vincenzo Lancetti, 38 – 20158 Milano	10281990159	5,11%
2	Jobbing Soc. Coop.	Via A. Tibullo, 2 – 20151 Milano	11229180150	7,20%

- il miglior preventivo è risultato quello pervenuto da Jobbing Soc. Coop, Via A. Tibullo;

considerato che:

- il Responsabile area Global Service ha ritenuto il preventivo formulato dall'operatore economico Jobbing Soc. Coop., conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore economico Jobbing Soc. Coop, Via A. Tibullo, 2 – 20151 Milano P.IVA 11229180150, servizio di facchinaggio da svolgersi a chiamata presso le sedi della Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, di Parcam S.r.l. e di Unioncamere Lombardia, per l'importo contrattuale di 18.405,20 euro oltre IVA, come derivante dall'applicazione del ribasso del 7,20% offerto dal concorrente sull'importo a base di gara, con decorrenza dal 01/07/2025 e scadenza il 31/10/2027;
- di prevedere la facoltà di rinnovo per pari periodo, alle medesime condizioni, e qualora necessario, di prorogare altresì lo stesso per la durata massima di sei mesi, come espressamente previsto negli atti della procedura;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service
Andrea Passavanti

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva