

Prot. 71043_GS_192082

Torino, 07/07/2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dei servizi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori presso la sede di Cosenza della Camera di Commercio di Cosenza.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Cosenza (di seguito "Camera"), con Determinazione del Segretario Generale n. 237 del 12/09/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/10/2024 e scadenza il 30/09/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di procedere con l'esecuzione dell'attività di manutenzione straordinaria a seguito del verificarsi di un guasto degli impianti elevatori;

considerato che:

- con incarico prot. 71043_GS_181175 C.75, del 29/11/2024 è stato affidato all'operatore Schindler S.p.A., Via E. Cernuschi, 1 – 20128 Milano - P.IVA 00842990152, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori presso la sede della Camera e che il contratto prevede anche l'esecuzione di interventi straordinari per guasti improvvisi, come indicato nel paragrafo 1.2 del medesimo contratto, è stato richiesto all'operatore Schindler S.p.A di formulare un preventivo per l'intervento in argomento, come da prescrizioni contrattuali;
- Schindler S.p.A. ha trasmesso il proprio preventivo di 4.900,00 euro oltre IVA per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

appurato che:

- il preventivo formulato dall'operatore è risultato conveniente e congruo sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza per aderirvi;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;

- l'importo complessivo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto:

- l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore Schindler S.p.A., Via E. Cernuschi, 1 – 20128 Milano - P.IVA 00842990152, dell'intervento di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'impianto elevatore presso la sede di Cosenza della Camera di Commercio di Cosenza, per l'importo di euro 4.900,00 oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passovanti

