

Prot. 70886_GS_191756

Torino, 30/06/2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale presso le sedi di Parma della Camera di commercio dell'Emilia.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio dell'Emilia, con Determina Dirigenziale n. 200 del 31/12/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di manutenzione degli impianti meccanici per le sedi di Parma, con decorrenza dal 01/04/2025 e scadenza il 31/12/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa la necessità di affidare ad una ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari, l'incarico per il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale per le sedi di Parma;
- stimato l'intervento da eseguire pari a 5.250,00 euro oltre IVA, a decorrere dal 01/07/2025 al 31/12/2026, per la durata di 18 mesi, importo inferiore alla soglia per l'affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, è stato individuato il seguente operatore:

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA
1	TOSCANI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l	Via Willy Brandt 1/A - Parma	02914030347

a cui richiedere la formulazione di un preventivo per l'espletamento delle attività richieste al fine di procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice;

- in data 09/06/2025 è stata inoltrata a l'operatore di cui sopra una richiesta di preventivo, mediante la piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>;

- entro il termine del 12/06/2025, ore 12.00, è pervenuta la seguente offerta:

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	P.IVA	Ribasso offerto
1	TOSCANI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l	Via Willy Brandt 1/A - Parma	02914030347	1,5%

corrispondente all'importo di 5.171,25 euro oltre IVA;

considerato che:

- il Responsabile area Global Service ha ritenuto il preventivo formulato dall'operatore economico conveniente e congruo, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti:

- l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore TOSCANI IMPIANTI ELETTRICI S.r. l., con sede in Via Willy Brandt 1/A – Parma, P. IVA 02914030347, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale presso le sedi di Parma della Camera di commercio dell'Emilia, per l'importo contrattuale di 5.171,25 euro oltre IVA, come derivante dall'applicazione del ribasso dell'1,5% offerto dal concorrente, a decorrere dal 01/07/2025 al 31/12/2026, per la durata di 18 mesi, con facoltà rinnovo alle medesime condizioni pattuite e prorogare per la durata massima di sei, alle medesime condizioni;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service
Andrea Passolunghi

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva