

Prot. 71033\_GS\_191083

Torino, 13/06/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'attuatore di apertura automatica dell'evacuatore di fumo e calore presso il Salone del Grano della sede di Rovigo della Camera di commercio di Venezia-Rovigo.**

### DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Venezia – Rovigo (di seguito "Camera di commercio"), con Determinazione Dirigenziale n. 102 del 06/11/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2025 e scadenza il 31/12/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare il servizio di manutenzione straordinaria volta al ripristino dell'attuatore di apertura automatica dell'evacuatore di fumo e calore presso il Salone del Grano della sede di Rovigo della Camera di commercio, comprensiva del montaggio del ponteggio necessario all'esecuzione dell'attività;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, nel minor tempo possibile è stato individuato l'operatore S.I.E. S.r.l. Società Impianti Elettrici, con sede in Via Colombara, 123/S - 30176 Malcontenta (VE) - P.IVA/C.F. 01954290274, già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e antincendio presso l'edificio e ritenuto pertanto in grado di garantire il contenimento dei costi e dei tempi di esecuzione dell'intervento;
- l'operatore si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di euro 5.060,00 oltre IVA, come da relativo preventivo;

considerato che:

- l'offerta formulata all'operatore S.I.E. S.r.l. è stata ritenuta conveniente e congrua, dal Responsabile Area Servizi global service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");

visto:

- l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2 del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore S.I.E. S.r.l. Società Impianti Elettrici, con sede in Via Colombara, 123/S - 30176 Malcontenta (VE) - P.IVA/C.F. 01954290274, del servizio di manutenzione straordinaria volto al ripristino dell'attuatore di apertura automatica dell'evacuatore di fumo e calore presso il Salone del Grano della Camera di commercio, comprensiva del montaggio del ponteggio necessario all'esecuzione dell'attività;
- di prevedere, per l'espletamento del servizio di cui al punto precedente, la corresponsione dell'importo di euro 5.060,00 oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti



Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva