

Prot. 70886_GS_187425

Torino, 03/04/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico relativo alla manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale presso le sedi di Parma della Camera di Commercio dell'Emilia.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Responsabile Servizi Area Global Service, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Parma, con Determina Dirigenziale n. 200 del 31/12/2024 ha affidato a TSC l'incarico di Global Service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/04/2025 e scadenza il 30/12/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, con specifico riferimento al servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione, è emersa la necessità di affidare l'attività manutentiva degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale presso le sedi di Via Verdi n. 2 e Via dei Mercanti n. 9/C di Parma ad un operatore specializzato in possesso dei requisiti necessari;
- perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice"), in considerazione dell'accurata esecuzione del contratto precedente e del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto, visto inoltre l'art. 49, comma 6, del Codice, che consente la deroga all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, il referente della commessa ha richiesto all'operatore uscente MEBO S.r.l, con sede a Carcagnano (PR) in Str. Torrazza 28/A P. IVA 02557110349, la disponibilità a prendere in carico il servizio per un ulteriore anno, con facoltà di rinnovo per ulteriori 9 mesi, sino alla scadenza della convenzione di cui al punto precedente;

considerato che:

- l'operatore MEBO S.r.l. si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per le due sedi di Parma per l'importo annuo di 2.130,00 euro oltre IVA;
- l'offerta dell'operatore è stata ritenuta conveniente e congrua dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore MEBO S.r.l, con sede a Carcagnano (PR) in Str. Torrazza 28/A - P. IVA 02557110349, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale delle sedi di via Verdi n. 2 e via dei Mercanti n. 9/C, (presso il centro Agroalimentare) di Parma della Camera di Commercio dell'Emilia per l'importo complessivo di **2.130,00 euro oltre IVA**, per la durata di un anno, con decorrenza dal 01/04/2025 e scadenza il 31/03/2026;
- di riservarsi la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori nove mesi, fino alla scadenza della convenzione con la Camera di commercio di cui alle premesse;
- di riservarsi altresì la facoltà, qualora necessario, di prorogare il contratto per la durata massima di sei mesi, come espressamente previsto negli atti della procedura;
- di impegnare un CIG che tenga conto della durata contrattuale, oltre alla facoltà di rinnovo e di proroga tecnica;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18 del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Il RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

