

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, della manutenzione straordinaria della centrale termica presso la sede di Brindisi della Camera di commercio di Brindisi-Taranto.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di Commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Brindisi-Taranto, con provvedimento del Segretario Generale f.f. n. 2023000225 del 12/12/2023, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di manutenzione straordinaria della centrale termica presso la sede di Brindisi con decorrenza dal 01/01/2024 e scadenza il 31/12/2026;
- nell'espletamento dell'incarico di cui al punto precedente, si rende necessario procedere con la messa a norma della centrale termica della sede di Brindisi mediante l'espletamento di attività sia professionali, consistenti nella predisposizione degli elaborati progettuali, a firma di soggetto abilitato, da depositare presso gli enti territoriali preposti, che di realizzazione esecutiva delle opere;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, evitando disservizi all'Ente, è stato consultato l'operatore Sistem Service S.r.l., con sede Via Tito Speri, 24 – 73043 Copertino (LE), P.IVA 04612280752, già affidatario del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici e meccanici presso la stessa sede, che ha manifestato la disponibilità all'esecuzione delle attività sia professionali (con l'ausilio di professionista abilitato) che esecutive, finalizzate all'esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di euro 30.697,00 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;
- l'offerta complessiva formulata dall'operatore è stata ritenuta conveniente e congrua dal Responsabile del settore Global Service e dal Direttore Tecnico Area Ingegneria, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");

- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Sistem Service S.r.l., con sede Via Tito Speri, 24 – 73043 Copertino (LE), P.IVA 04612280752, l'espletamento di attività professionali e di esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di euro 30.697,00 (trentamila seicentonovantasette/00) euro oltre IVA, alle condizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

2

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale


Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Pasquariti

Visto:

Direttore Tecnico Area Ingegneria

Andre

Visto: