

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico relativo alla bonifica e sanificazione impianto aeraulico dei canali UTA presso la sede della Camera di commercio di Torino denominata palazzo Affari.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Torino, con determinazione n. 412 del 15/12/2023, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global Service presso le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2024 e scadenza il 31/12/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa la necessità di sanificare l'impianto aeraulico dei canali UTA presso palazzo Affari, al fine di migliorarne il rendimento e prevenirne ammaloramenti, pertanto vi è l'esigenza di ricorrere ad un operatore specializzato in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento di tale attività;
- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, è stata avviata un'indagine di mercato al fine di acquisire preventivi da comparare per l'esecuzione del servizio;
- sono pervenuti preventivi dai seguenti operatori:
 - Nuova Spiros S.n.c., con sede in Via Tommaso Grossi, 25 - 10126 Torino, P.IVA 09020670015 che ha offerto l'importo di 13.120,00 euro oltre IVA;
 - Sanifika S.r.l., con sede in Via Magenta 113 - 21052 Busta Arsizio (VA), P.IVA 11514000964, che ha offerto l'importo di 16.897,23 euro oltre IVA;
- il preventivo presentato dall'operatore Nuova Spiros s.n.c è risultato il più conveniente.

considerato che:

- il preventivo presentato dal predetto operatore è stato ritenuto conveniente e congruo da parte del responsabile area Global Service, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire al preventivo stesso;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione in capo all'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice");

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore Nuova Spiros s.n.c., con sede in Via Tommaso Grossi, 25 - 10126 Torino, P. IVA 09020670015 per sanificare l'impianto aeraulico dei canali UTA presso palazzo Affari, per l'importo complessivo di 13.120,00 (tredicimilacentoveventi/00) euro oltre IVA alle condizioni e pattuizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

Visto:

Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Fassavanti

