

Prot. 71033_GS_182538

Torino, 10/01/2025

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di ispezione ordinaria periodica linee vita, presso le sedi della Camera di Commercio di Venezia-Rovigo.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service, nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Venezia-Rovigo con Determinazione Dirigenziale di Area 2, n. 102 del 06/11/2024 ha affidato a TSC il servizio di manutenzione ordinaria, riparativa, programmata ed eventualmente straordinaria e di vigilanza immobili con decorrenza dal 01/01/2025 e scadenza il 31/12/2027;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di affidare l'ispezione ordinaria periodica, a norma di legge, delle linee vita, presso le sedi della Camera di Commercio di Venezia-Rovigo a ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;
- TSC ha individuato la ditta Spider Linee Vita - Security Building Service s.r.l., con sede in Via SS. Filippo e Giacomo snc - 24050 Covo (BG), P.IVA/C.F. 03260060169 cui ha richiesto un preventivo, formulato sulla base di un capitolato tecnico, per la presa in carico del servizio per la durata complessiva di tre anni, in allineamento con la convenzione con il cliente;
- l'operatore ha offerto l'importo annuale di:
 - 1) euro 507,90 oltre IVA per l'effettuazione dell'ispezione ordinaria delle linee guida presso la sede di Venezia, come da offerta 0118069 del 20/11/2024;
 - 2) euro 797,00 oltre IVA per l'effettuazione dell'ispezione ordinaria delle linee guida presso la sede di Rovigo come da offerta 0118068 del 20/11/2024;

per un totale complessivo per l'intero triennio pari a euro 3.914,70 oltre IVA;

tutto ciò premesso

- constatato che l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta congrua dal referente della commessa;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dell'operatore economico;

visto

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'operatore Spider Linee Vita – Security Building Service s.r.l., con sede in Via SS. Filippo e Giacomo, snc – 24050 Covo (BG), P.IVA/C.F. 03260060169, dell'attività di ispezione ordinaria periodica delle linee vita, presso le sedi di Venezia e Rovigo della Camera di Commercio di Venezia-Rovigo per **l'importo complessivo triennale di 3.914,70 (tremilanovecentoquattordici/70) euro oltre IVA**, pari all'importo annuo di 1.304,90 euro oltre IVA;

di far decorrere l'incarico dal 01/01/2025 a tutto il 31/12/2027 e di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per un ulteriore anno alle medesime condizioni e, qualora necessario, di prorogare altresì il contratto per la durata massima di sei mesi, come previsto nel Codice;

- di impegnare un CIG che tenga conto della durata contrattuale, oltre che della facoltà di rinnovo e dell'opzione di proroga tecnica;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo

Il Responsabile area Global Service

Andrea Passavanti

