

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023, dell'attività di pulizie presso la sede di Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza, con atto n. 59 del 19/09/2024, ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dell'attività di pulizie per la propria sede con decorrenza dal 01/10/2024 e scadenza il 30/09/2027;
- nell'espletamento delle attività previste, TSC ha ravvisato la necessità di individuare un unico operatore, avente i requisiti necessari, a cui affidare il servizio di pulizie presso la sede dell'Ente medesimo;
- l'importo stimato di tale servizio, come previsto dal Responsabile del servizio Global Service, per la durata di tre anni, oltre alla facoltà di rinnovo per nove mesi e all'opzione di proroga tecnica, è di seguito riportato:

importo stimato anno	5.500,00 euro
Importo complessivo stimato per tre anni	16.500,00 euro
importo della manodopera (non ribassabile)	15.000,00 euro
Importo posto a base di gara (soggetto a ribasso)	1.500,00 euro

Importo complessivo stimato per tre anni	16.500,00 euro
importo rinnovo di nove mesi	4.125,00 euro
Importo proroga tecnica di sei mesi	2.750,00 euro
Importo complessivo appalto	23.375,00 euro

- l'importo complessivo stimato di cui al punto precedente è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), TSC intende pertanto procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto;
- perseguendo l'obiettivo del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati individuati i seguenti operatori:
 - 1) BP Vega Soc. Coop., Via Popilia, 104 – 87100 Cosenza, P.IVA 03356080782;
 - 2) Giovani del 2000 Soc. Coop. – Contrada Galice, snc - 88822 Casabona (KR), P.IVA 02232940797;
 - 3) Intel S.r.l., Via Topanello, snc – 88821, Rocca di Neto (KR), P.IVA 03420990792;
- In data 03/12/2024, è stata inoltrata ai predetti operatori economici richiesta di preventivo sulla piattaforma e-procurement "Appalti e Affidamenti", accessibile all'indirizzo <https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it>;

tutto ciò premesso:

- entro il 12/12/2024, termine fissato per la presentazione della documentazione richiesta, è pervenuta l'offerta da parte del seguente operatore economico:
 - Intel S.r.l., Via Topanello, snc – 88821, Rocca di Neto (KR), P.IVA 03420990792, il quale ha offerto il ribasso del 43% sull'importo posto a base di gara.

Considerato che:

- Intel S.r.l., è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta dal Responsabile del servizio Global Service congrua, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;
- le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, in favore dell'operatore Imtel S.r.l., Via Topanello, snc – 88821, Rocca di Neto (KR), P.IVA 03420990792, del servizio di pulizie presso la sede di Promocosenza, azienda speciale della Camera di commercio di Cosenza;
- di stabilire, per l'esecuzione del servizio di cui sopra, la corresponsione dell'importo contrattuale di 15.855,00 euro oltre IVA, come derivante dall'applicazione del ribasso del 43% offerto dall'operatore sull'importo posto a base di gara e dalla successiva sommatoria degli importi non assoggettati al ribasso, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'apposito documento contrattuale;
- di stabilire che l'affidamento abbia durata contrattuale di tre anni, con decorrenza presunta il 01/01/2025 o da verbale di avvio del servizio e scadenza il 31/12/2027;
- di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per ulteriori nove mesi e, qualora necessario, di prorogare altresì lo stesso per la durata massima di sei mesi, come espressamente previsto negli atti della procedura;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dr. Paolo Lorenzo Laselva



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Second block of faint, illegible text.

Third block of faint, illegible text.

Fourth block of faint, illegible text.

Fifth block of faint, illegible text.

Sixth block of faint, illegible text.

Seventh block of faint, illegible text.