

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione delle porte automatiche presso la sede di Pordenone della Camera di Commercio di Pordenone-Udine.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service, nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Pordenone-Udine con Determinazione n. 56 del 18/04/2019 ha affidato a TSC il servizio di Global Service e "Facility Management" con decorrenza dal 01/04/2023 e scadenza il 31/03/2027;
- nell'espletamento dell'attività di cui al punto precedente TSC ha necessità di affidare il servizio di manutenzione delle porte automatiche installate presso gli immobili di Pordenone della Camera di Commercio di Pordenone-Udine a ditta specializzata, in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio in oggetto;
- TSC ha individuato la ditta Lab Moving – Tecno Impianti s.r.l., Via A. B. Nobel 22 - 31020 Villorba (TV), P.IVA/C.F. 02188430264, cui ha richiesto un preventivo, formulato sulla base di un capitolato tecnico, per la presa in carico del servizio per la durata complessiva di tre anni, in allineamento con la convenzione con il cliente;
- l'operatore ha offerto l'importo annuo di euro 1.110,00 oltre IVA per l'effettuazione di n. 2 visite, a cadenza semestrale, come da preventivo n. 731 del 19/11/2024;

tutto ciò premesso

- constatato che l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta congrua dal referente della commessa;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità

e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;
- sussistono comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dell'operatore economico

visto

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'operatore Lab Moving Tecno Impianti s.r.l., Via A. B. Nobel 22 - 31020 Villorba (TV), P.IVA/C.F. 02188430264, del servizio di manutenzione porte automatiche presso gli immobili di Pordenone della Camera di Commercio di Pordenone-Udine, per l'importo complessivo per i tre anni di 3.330,00 (tremilatrecentotrenta/00) euro oltre IVA, pari all'importo annuo di 1.110,00 (millecentodieci/00) euro oltre IVA, per l'effettuazione di 2 visite all'anno, a cadenza semestrale;
- di far decorrere l'incarico dal 01/01/2025 a tutto il 31/12/2027 e di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per un ulteriore anno alle medesime condizioni e, qualora necessario, di prorogare altresì il contratto per la durata massima di sei mesi, come previsto nel Codice;
- di impegnare un CIG che tenga conto della durata contrattuale, oltre che della facoltà di rinnovo e dell'opzione di proroga tecnica;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile area Global Service

Andrea Passavanti

