

Prot. 71003_GS_183687

Torino, 10/12/2024

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, degli interventi sull'unità Blu Box gruppo 1/2, presso Borsa Milano - Palazzo Mezzanotte in Piazza Affari, 6 a Milano, sede di Euronext Holding Italia S.p.A. a Milano.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che;

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- Euronext Holding Italia S.p.A. ha affidato a TSC il servizio di manutenzione degli impianti e di gestione dell'immobile denominato "Palazzo Mezzanotte", sito in Piazza Affari 6, a Milano, mediante contratto quadro del 03/07/2020, prorogato fino al 30/04/2027 con RDS n. 01-2024;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si è posta l'esigenza di intervenire per la ricerca di perdita sull'unità Blu Box Gruppo 1/2 all'interno di Palazzo Mezzanotte da parte di un operatore in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione;
- TSC ha individuato la ditta CHSERVICE PLUS di Bortolomai Antonello, Via Contrada del gallo 1 - 21010 Musadino Portovaltravaglia (VA), P.IVA 03068300122 Codice Fiscale BRTNNL69B01A940V che ha manifestato la disponibilità all'esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo di euro 3.528,00 oltre IVA, come da preventivo;

tutto ciò premesso

- constatato che l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta congrua dal Responsabile Area Servizi Global Service;
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

- sussistono comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dell'operatore economico;

visto

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'operatore CHSERVICE PLUS di Bortolomai Antonello, Via Contrada del gallo 1 – 21010 Musadino Portovaltravaglia (VA), P.IVA 03068300122, Codice Fiscale BRTNNL69B01A940V dell'intervento per la ricerca di perdita sull'unità Blu Box Gruppo 1/2 all'interno di Palazzo Mezzanotte, per l'importo di euro 3.528,00 (tremilacinquecentoventotto/00) oltre IVA, come da preventivo, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo

Il Direttore Generale

Off. Paolo Lorenzo Laselva

