

**Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento presente presso la sede di Taranto della Camera di commercio di Brindisi-Taranto.**

### DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di Commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Taranto, con provvedimento del Segretario Generale f.f. n. 13 del 14/02/2019, ha affidato a TSC l'esecuzione delle attività di Global Service previste nella Convenzione quadro sottoscritta tra le parti in data 21/12/2018 e tutt'ora vigente;
- nell'espletamento dell'incarico di cui al punto precedente, TSC ha ravvisato la necessità di effettuare una manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento a servizio della sede camerale di Taranto, mediante la sostituzione della pompa di calore;
- al fine di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, così ottenendo il ripristino della funzionalità dell'impianto di condizionamento nel minor tempo possibile ed evitare ulteriori disservizi all'Ente, il Responsabile del settore Global service di TSC ha ritenuto opportuno rivolgersi alla ditta Umberto Cupertino s.r.l., Via E. De Deo 63 72015 - Fasano (BR), P.IVA/C.F. 01980230740, già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di rilevazione fumi presso le sedi camerali (contratto C. 27 con scadenza 28/02/2026) e pertanto ritenuta in grado di garantire il contenimento dei costi e dei tempi di esecuzione dell'intervento;

considerato che, Umberto Cupertino s.r.l.:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale richiesta, nonché di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- ha manifestato la disponibilità all'esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo di euro 4.265,65 oltre IVA, come da relativo preventivo;

considerato altresì che:

- l'offerta formulata da Umberto Cupertino s.r.l. è stata ritenuta dal Responsabile del settore Global Service di TSC conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

**dispone**

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Umberto Cupertino s.r.l., Via E. De Deo 63 - 72015 Fasano (BR), P.IVA/C.F. 01980230740, dell'intervento di ripristino della funzionalità dell'impianto di condizionamento presente presso la sede di Taranto della Camera di commercio di Brindisi-Taranto;
- di prevedere per l'esecuzione della predetta attività la corresponsione dell'importo complessivo di euro 4.265,65 oltre IVA, alle condizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale  
Dott. Paolo Lorenzo Laselva

