TecnoService Camere

INGEGNERIA E GLOBAL SERVICE PER LE CAMERE DI COMMERCIO ITALIANE

Prot. 70880_GS_182485 Torino, 23/12/2024

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023, dell'attività di pulizie presso le sedi decentrate della Camera di Commercio di Vicenza.

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;

- La Camera di commercio di Vicenza, con determinazione dirigenziale n. 11 del 24/01/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service ed in particolare il servizio di pulizie e sanificazione delle sedi camerali, con decorrenza dal 01/01/2022 e scadenza il 31/12/2023, rinnovato con determinazione dirigenziale n. 16 del 20/03/2024 fino al 31/12/2025;

- nell'espletamento dell'attività di cui sopra, in data 31/01/2023, a seguito di procedura di gara espletata su portale di e-procurement, TSC ha affidato l'attività di pulizie delle sedi decentrate (Arzignano, Schio e bassano del Grappa) all'operatore Magic Clean s.r.l., con decorrenza 01/02/2023 e scadenza il 31/01/2024, con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno, fino al 31/01/2025;

- posto che l'affidamento di cui sopra cessava al 31/01/2025, si è reso necessario procedere alla risoluzione contrattuale anticipata, notificata alla ditta Magic Clean a mezzo PEC in data 15/12/2024 prot. 70880_GS_182028 ed immediatamente efficace;

- vista la necessità di affidare nuovamente l'attività di pulizie presso le sedi decentrate, al fine di assicurare all'Ente camerale il prosieguo dell'attività ed evitare disservizi, TSC ha provveduto a consultare l'operatore Lindor s.r.l., presente in albo fornitori e ritenuto affidabile, al fine di verificare l'opportunità di affidare a tale operatore il servizio in oggetto per la durata di un anno, con decorrenza 01/01/2025, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno;

- l'operatore Lindor s.r.l. ha trasmesso a TSC il proprio preventivo, offrendo complessivamente, per il servizio annuo presso le tre sedi decentrate, l'importo di 15.000 euro oltre IVA;

Considerato che:

- l'operatore Lindor s.r.l. è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;

- l'offerta formulata dall'operatore economico è stata ritenuta congrua dal Responsabile del servizio Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- l'importo complessivo stimato di cui al punto precedente è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice"), TSC intende pertanto procedere all'affidamento diretto dell'incarico in oggetto,

- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dichiarati dall'operatore economico;

- le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visti

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice, in favore di Lindor s.r.l. con sede in Via Morsolin, 2 – 36050 Gambugliano (VI), – P.IVA/C.F. 01309120242, dell'attività di pulizie presso le sedi decentrate della Camera di commercio di Vicenza, per l'importo complessivo di euro 15.000,00 (quindicimila/00) euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato;

- di stabilire che l'affidamento abbia durata contrattuale di un anno, con decorrenza il 01/01/2025 e scadenza il 31/12/2025;

- di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per un ulteriore anno e, qualora necessario, di prorogare altresì lo stesso per la durata massima di sei mesi, come espressamente previsto negli atti della procedura;

- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;

- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
dott. Paolo Lorenzo Laselva