

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di manutenzione straordinaria per il ripristino di valvole di un gruppo frigorifero a servizio dell'impianto di climatizzazione della Camera di commercio di Verona

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service,

nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Verona, con determinazione n. 343 del 29/06/2023 ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/07/2023 e scadenza il 30/06/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa l'esigenza di effettuare un intervento manutentivo straordinario finalizzato al ripristino dell'impianto di condizionamento a servizio della sede camerale, di marca Climaveneta (gruppo Mitsubishi);
- le componenti del sistema di condizionamento in oggetto risultano coperte da esclusiva per la presenza di vincoli di natura tecnica imposti dal sistema stesso, pertanto la manutenzione degli apparati in oggetto risulta effettuabile unicamente dall'operatore Mitsubishi Electric Europe B.V. o da centri tecnici autorizzati dalla medesima;

ciò premesso, considerato che

- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, il referente della commessa ha proposto di incaricare, per lo svolgimento dell'attività in oggetto, l'operatore Mitsubishi Electric Europe B.V., già incaricato della manutenzione ordinaria dell'impianto in oggetto e pertanto in grado di intervenire con la massima rapidità e competenza;

- l'operatore Mitsubishi Electric Europe B.V., a seguito di consultazione, ha trasmesso a TSC l'offerta n. IN0000230920, in data 06/11/2024, manifestando la propria disponibilità all'esecuzione del servizio per il corrispettivo complessivo di 3.554,00 euro oltre IVA;
- l'importo offerto dall'operatore è stato ritenuto congruo dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'operatore è in possesso dei necessari requisiti sia generali che di qualificazione per l'esecuzione dell'attività in oggetto;

visti

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, a favore dell'operatore Mitsubishi Electric Europe B.V. con sede legale in Schiphol, Rijk Capronilaan 34, Olanda, e sede Amministrativa in Vimercate (MB), Via Energy Park 14, Italia P.IVA 02595560968 del servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento installati presso la sede della Camera di Commercio di Verona, per l'importo complessivo di 3.554,00 euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato.
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

