

Prot. 21887_PD_180449

Torino, 15/11/2024

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, delle attività di rimozione di paramento murario costituito da blocchi di laterizio forato e blocchi di cemento alleggerito, quale contro parete della muratura d'impianto perimetrale dell'edificio situato di Piazza Federico Torre a Benevento, di proprietà della Camera di commercio Irpinia Sannio.

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Irpinia-Sannio ha affidato a TSC le attività di rilievo architettonico e strutturale finalizzate alla progettazione della riqualificazione dell'edificio camerale di Piazza Federico Torre in Benevento, oltre alle attività propedeutiche necessarie per consentire l'esecuzione di rilievi, verifiche e sondaggi;
- l'incarico di cui al punto precedente, presuppone la rimozione dei rivestimenti presenti, dei cartongessi, dei controsoffitti e delle strutture provvisorie, al fine di consentire la verifica di eventuali lesioni occulte e l'effettuazione di indagini stratigrafiche e di laboratorio;
- in ragione di quanto sopra, il Direttore Tecnico area Ingegneria ha ritenuto opportuno affidare l'incarico ad un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze adeguate, ad integrazione e completamento delle attività svolte internamente;
- con decisione a contrarre, prot. 21887_PP_172360 del 28/05/2024, l'incarico di cui sopra è stato affidato all'operatore Alf Costruzioni s.r.l., con sede in V.le Leonardo da Vinci 14 a a Sant'Angelo a Cupolo (BN);
- nel corso dell'esecuzione del predetto incarico, a causa di circostanze non previste e non prevedibili in precedenza, è sorta la necessità di effettuare ulteriori attività di rimozione dei materiali e delle coperture presenti e, con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, il Direttore Tecnico area ingegneria ha ritenuto opportuno affidare un incarico integrativo ad Alf Costruzioni S.r.l.;

considerato che, Alf Costruzioni S.r.l.:

- ha affiancato TSC nell'esecuzione delle attività di rimozione precedentemente espletate presso l'immobile dell'Ente camerale e può pertanto garantire omogeneità e coerenza all'esecuzione dell'incarico, oltre che un risparmio dal punto di vista economico;
- è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico integrativo per l'importo complessivo di 7.857,28 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;

considerato altresì che:

- l'offerta formulata da Alf Costruzioni S.r.l. è stata ritenuta dal Direttore Tecnico area ingegneria conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

2

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore Alf Costruzioni s.r.l., con sede in V.le Leonardo da Vinci 14 a Sant'Angelo a Cupolo (BN), delle attività di rimozione di paramento murario costituito da blocchi di laterizio forato e blocchi di cemento alleggerito, quale contro parete della muratura d'impianto perimetrale dell'edificio situato di Piazza Federico Torre a Benevento, di proprietà della Camera di commercio Irpinia Sannio;

- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 7.857,28 euro oltre IVA, come da relativo preventivo;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale
~~Dott. Paolo Lorenzo Laselva~~


Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria
Ing. Andrea Giaretto



THEORY OF THE EARTH

The theory of the earth is a branch of geology which deals with the origin and development of the earth and its various parts. It is a science which seeks to explain the processes which have shaped the earth and its features. The theory of the earth is based on the study of the earth's history and the changes which have taken place in its structure and composition. It is a science which is constantly developing and changing as new discoveries are made and new theories are proposed.



The theory of the earth is a branch of geology which deals with the origin and development of the earth and its various parts. It is a science which seeks to explain the processes which have shaped the earth and its features. The theory of the earth is based on the study of the earth's history and the changes which have taken place in its structure and composition. It is a science which is constantly developing and changing as new discoveries are made and new theories are proposed.