

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico di supporto specialistico in ambito strutturale per le prestazioni professionali finalizzate alla verifica della sicurezza statica di porzione dell'edificio storico denominato palazzo della Mercanzia, di proprietà della Camera di commercio di Bologna.

DECISIONE DI CONTRARRE

L'Amministratore delegato, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito "TSC"), con sede legale in Piazza Sallustio, 21 – 00187 Roma e sede amministrativa in Via Perugia, 62 - 10152 Torino, è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi gli studi di fattibilità, le ricerche, le progettazioni e le validazioni di progetti, la direzione dei lavori, la gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Bologna, con determina n. 290 del 19/08/2024, ha conferito incarico a TSC per l'attività finalizzata alla verifica della sicurezza statica di porzione dell'edificio storico denominato Palazzo della Mercanzia, di proprietà dell'Ente medesimo;
- l'incarico di cui sopra prevede l'espletamento delle seguenti attività:
 - sopralluoghi preliminari per il rilievo dello stato dei luoghi;
 - rilievo geometrico strutturale con controllo delle strutture resistenti sovrapposte dall'ultimo al primo ordine;
 - ricostruzione delle geometrie e carichi delle strutture voltate e valutazione di compatibilità con le relative curve delle pressioni;
 - caratterizzazione dei materiali con livello di conoscenza LC1;
 - supporto alla esecuzione delle indagini da parte di ditte specialistiche da individuare ed incaricare a cura della proprietà;
 - emissione di un documento conclusivo con riepilogo delle verifiche effettuate, valutazione critica dei risultati, indicazioni dei più indicati provvedimenti per ottenere il necessario livello di sicurezza statico;
 - determinazione della vulnerabilità sismica dei soli merli della facciata della loggia;
- stante l'entità delle attività da espletarsi e la complessità delle stesse, per ragioni organizzative, il Direttore tecnico area ingegneria ha ravvisato l'esigenza di acquisire un supporto specialistico da parte di un soggetto esterno, in possesso di conoscenze e competenze adeguate, a completamento delle attività svolte internamente;
- a seguito di informale indagine di mercato effettuata tra gli operatori economici in possesso dei prescritti requisiti di idoneità, affidabilità e professionalità, individuati in base a criteri

rigorosi e trasparenti, nel rispetto del principio di rotazione e non discriminazione, è stato individuato l'ing. Mario Capitò, Via Cavour, 92 40026 Imola (BO), C.F. CPTMRA52C30A944I, P. IVA 01163010372;

considerato che, l'ing. Mario Capitò:

- ha dichiarato il possesso della qualifica professionale richiesta, nonché di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta, fornendo il proprio CV professionale aggiornato;
- si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 48.600,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo, così suddivisi:
 - 18.900,00 euro per l'espletamento del rilievo geometrico strutturale e per le attività propedeutiche allo stesso;
 - 29.700,00 euro per l'espletamento delle verifiche e per la redazione della relazione conclusiva;

considerato altresì che:

- l'offerta formulata dall'ing. Mario Capitò è stata ritenuta dal Direttore tecnico area ingegneria conveniente e congrua, sussistendo comprovate ragioni di economicità e di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato confermato il possesso dei requisiti generali e di qualificazione dell'operatore economico;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 (di seguito "Codice");
- le stazioni appaltanti perseguono l'obiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;
- il Regolamento per affidamenti di lavori servizi e forniture adottato da TSC;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'ing. Mario Capitò, Via Cavour, 92 40026 Imola (BO), C.F. CPTMRA52C30A944I, P. IVA 01163010372, dell'incarico di supporto specialistico in ambito strutturale per le prestazioni professionali finalizzate alla verifica della sicurezza statica di porzione dell'edificio storico denominato palazzo della Mercanzia, di proprietà della Camera di commercio di Bologna.;
- di prevedere, per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, la corresponsione dell'importo complessivo di 48.600,00 euro oltre Inarcassa e IVA, come da relativo preventivo, così suddivisi:
 - 18.900,00 euro per l'espletamento del rilievo geometrico strutturale e per le attività propedeutiche allo stesso;
 - 29.700,00 euro per l'espletamento delle verifiche e per la redazione della relazione conclusiva;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

L'Amministratore delegato

Avv. Paolo Bertolino

3

Visto:

Direttore Tecnico area Ingegneria

Ing. Andrea Giaretto

