Prot. 71052_GS_175767 Torino, 29/07/2024

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di manutenzione ordinaria finalizzata alla pulizia dei vetri della sede della Camera di commercio di Bologna

DECISIONE A CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service,

nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Bologna, con Determinazione n. 335 del 14/10/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/11/2022 e scadenza il 31/10/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, ed in particolare all'attività di pulizie ordinarie e programmate della sede camerale sita in Via Marco Emilio Lepido 178, comprese nel servizio di global Service affidato a TSC, al fine di ottemperare a quanto previsto dal capitolato del servizio, si rende necessario affidare a ditta specializzata l'incarico per il lavaggio dei vetri esterni, compresi davanzali, veneziane, porte accesso, pensiline e arredi;

considerato che

- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, TSC ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato tra alcuni operatori del settore aventi i requisiti per effettuare l'attività;
- sono pervenute, entro i termini stabiliti da TSC, le seguenti offerte:
  a. l'operatore Kra Star Service di Kowshar Ridoan Ahmed – P.IVA 04009661200 ha offerto l'importo complessivo di 4.900,00 euro oltre IVA, come da preventivo datato luglio 2024;
  b. l'operatore DI PIU' SERVICE s.r.l. – P.IVA 04786421000, ha offerto l'importo complessivo di 5.740,00 euro oltre IVA con preventivo n. 119/2024 del 23/07/2024;

c. l'operatore MR PATHAN s.a.s.- P.IVA 02823441205 ha presentato un'offerta pari a 6.500,00 euro oltre IVA, con preventivo senza data;

– l'importo offerto dall'operatore Kra Star Service è stato ritenuto congruo dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

visti

– l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

– il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dispone

– di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Kra Star Service di Kowshar Ridoan Ahmed con sede in Via Enrico Fermi, 4 Bologna – Bologna – P.IVA 04009661200, del servizio di lavaggio completo delle vetrate esterne, persiane, davanzali, pensiline e arredi della sede della Camera di commercio di Bologna sita in Via Lepido, per l'importo complessivo di 4.900,00 (quattromilanovecento/00) euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato.

– di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti