

Prot. 71052_GS_174616

Torino, 08/07/2024

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di manutenzione straordinaria impiantistica finalizzata alla sostituzione dei rilevatori di fumo presso Palazzo Mercanzia, sede della Camera di commercio di Bologna

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio di Bologna, con Determinazione n. 335 del 14/10/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/11/2022 e scadenza il 31/10/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, si rende necessario un intervento per la sostituzione dei rilevatori di fumo presso Palazzo Mercanzia, al fine di ripristinare l'impianto di protezione antincendio dell'edificio;

considerato che

- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, e vista la necessità di intervenire con la massima rapidità al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza della sede camerale, TSC ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato tra alcuni operatori del settore aventi i requisiti per effettuare l'attività;
- sono pervenute, entro i termini stabiliti da TSC, le seguenti offerte:
 - a. Minguzzi Antincendio s.r.l. - IVA 03622611204 ha offerto l'importo complessivo di 12.387,00 euro oltre IVA, come dedotto dalla somma dagli importi dei preventivi 783-784 del 17/05/2024, trasmessi dall'operatore;
 - b. CADI dei F.lli Milasi s.r.l. - P.IVA 01025850809, con preventivo n. 11/TO/24/EM1/prev. del 14/02/2024 ha offerto l'importo complessivo di 15.315,91 euro oltre IVA;
 - c. NUOVA OLP Impianti s.r.l. - P.IVA 00597320399 ha presentato un'offerta non confrontabile con le precedenti in quanto limitata alla sola effettuazione del sopralluogo conoscitivo dell'edificio (offerta 163-MA del 20/05/2024), pari a 3.000,00 euro oltre IVA;

- l'importo offerto dall'operatore Minguzzi Antincendio s.r.l. è stato ritenuto congruo dal Responsabile area servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

visti

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la conferma d'ordine da parte della Camera di commercio di Bologna che, con firma sull'offerta TSC prot. 71052_GS_172543 del 23/05/2024 ha accettato la stima dei costi per l'esecuzione del servizio affidando a TSC l'incarico per lo svolgimento dell'attività in oggetto;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Minguzzi Antincendio s.r.l. con sede in Via Rizzola Levante, 34 – 40012 Calderara di Reno (BO) Castenaso (BO) – P.IVA 03622611204, del servizio di manutenzione straordinaria finalizzata alla sostituzione dei rilevatori di fumo presso Palazzo Mercanzia, sede della Camera di commercio di Bologna, per l'importo complessivo di 12.387,00 (dodicimilatrecentottantasette/00) euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato.
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

