

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del presidio manutentivo straordinario a chiamata presso le sedi camerali e le aziende speciali del sistema camerale della Lombardia

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Responsabile Area Servizi Global Service,

nell'esercizio delle funzioni assegnate giusta procura del notaio Gallo Orsi, n. 16268 di rep., fasc. n. 9845, del 28/01/2022, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- La Camera di commercio di Como-Lecco, con determinazione dirigenziale n. 440/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2023 e scadenza il 31/12/2023, rinnovato sino al 31/12/2024;
- La Camera di commercio di Bergamo, con determinazione Del Segretario Generale n. 45 del 23/02/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di manutenzione impianti per le proprie sedi con decorrenza dal 01/03/2022 e scadenza il 28/02/2026;
- la Società EURONEXT HOLDING Italia S.p.A., con la stipula del contratto quadro del 03/07/2020, ha affidato a TSC il servizio di manutenzione impianti e gestione delle proprie sedi, recentemente prorogato fino al 30/04/2027;
- la Camera di Commercio di Pavia, con Determinazione del Segretario Generale f.f. n. 129 del 11.12.2023 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di manutenzione e pulizie presso la propria sede, con decorrenza 01/01/2024 e scadenza il 31/12/2024;
- Unioncamere Lombardia, con determinazione dirigenziale n. 139 del 21/12/2021 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento delle attività di global service per la propria sede con decorrenza dal 01/01/2022 e scadenza il 31/12/2023, recentemente rinnovato fino al 31/12/2024;
- nell'espletamento delle attività previste ai precedenti punti è emersa la necessità di svolgere attività di presidio manutentivo presso varie sedi del sistema camerale della Lombardia, per il periodo giugno/settembre, al fine di garantire ai clienti un supporto tecnico adeguato;

tutto ciò premesso

- TSC, con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, Codice dei contratti (di seguito "Codice"), ha interpellato l'operatore CHSERVICE PLUS di Antonello Bortolomai, presente in albo fornitori e ritenuto affidabile e disponibile in tempi rapidi ad intervenire con tecnici adeguati;
- l'operatore CH Service Plus si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico, a chiamata, all'importo unitario di 200,00 euro oltre IVA per ciascun servizio di presidio, come da preventivo del 04/05/2024;
- l'importo offerto dall'operatore è stato ritenuto congruo dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti, generali e di qualificazione, dell'operatore economico;

visto inoltre

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Codice alla ditta CHSERVICE PLUS di Antonello Bortolomai, con sede in Contrada del Gallo, 1 - 21010 Musadino (VA) P.IVA 03068300122, C.F. BRTNNL69B01A940V del servizio di presidio manutentivo da svolgersi a chiamata presso le sedi del sistema camerale della Lombardia, per il periodo giugno-settembre 2024, per l'importo complessivo di 4.400,00 euro (quattromilaquattrocento/00) euro oltre IVA, alle condizioni che saranno specificate nell'ordine dedicato.

Responsabile del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile Area Servizi Global Service

Andrea Passavanti

