

Prot. 71003_GS_173110

Torino, 06/06/2024

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione presso la sede della Società GATElab s.r.l. sita in Via Pentri 161 a ISERNIA

DECISIONE DI CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Società EURONEXT HOLDING Italia S.p.A., con la stipula del contratto quadro del 03/07/2020, ha affidato a TSC il servizio di manutenzione impianti e gestione delle proprie sedi, recentemente prorogato fino al 30/04/2027, al quale, con accordo di adesione tra le parti stipulato in data 01/10/2021, ha aderito la Società GATElab s.r.l., quale parte del gruppo Euronext;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, avendo la necessità di affidare l'incarico per il servizio manutentivo della pompa di calore installata presso la sede di Isernia, verificata la difficoltà di reperire sul territorio molisano ditte specializzate ad operare su questa particolare tipologia di impianto, TSC, con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ha provveduto a richiedere il preventivo alla società SISTEC Impianti s.r.l.;

considerato che

- L'operatore economico SISTEC Impianti s.r.l. si è dichiarato disponibile a prendere in carico il servizio, della durata di due anni, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, all'importo annuo di 3.200,00 euro oltre IVA, come da preventivo Rif. 28_2024 del 07/03/2024;
- l'offerta presentata dall'operatore SISTEC Impianti s.r.l. è stata ritenuta conveniente e congrua dal Responsabile area servizi Globale Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

visto

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il comma 2, del medesimo articolo sopra citato, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dispone

- di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore SISTEC IMPIANTI S.r.l. con sede in Via S.Ippolito snc – 86170 Isernia (IS), P.IVA 00887010940 del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione condizionamento installati presso la sede di Isernia della Società Gatelab s.r.l., per la durata di due anni, con decorrenza 01/06/2024, e scadenza il 30/05/2026, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, pari all'importo complessivo di 6.400,00 euro oltre IVA;
- **di riservarsi la facoltà di rinnovare il servizio per ulteriori undici mesi**, fino al 30/4/2027, in allineamento con la convenzione con le Società Euronext Holding Italia e Gatelab s.r.l. e, qualora necessario, di prorogare altresì lo stesso per la durata massima di sei mesi;
- di impegnare un CIG che tenga conto della durata contrattuale, oltre che della facoltà di rinnovo e dell'opzione di proroga tecnica;
- di stipulare il contratto secondo le disposizioni dell'art. 18, del Codice;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva
