

**Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, attività di rinnovo e integrazione del sistema di gestione impianti della sede di Como della Camera di Commercio di Como-Lecco**

### **DECISIONE A CONTRARRE**

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- La Camera di commercio di Como-Lecco, con determinazione dirigenziale n. 440/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2023 e scadenza il 31/12/2023, rinnovato sino al 31/12/2024 con il contratto quadro firmato dalle parti il 27 u.s.;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa l'esigenza di svolgere l'attività straordinaria per il rinnovo e l'ammodernamento dell'impianto di gestione e supervisione dell'impianto di climatizzazione presso la sede di Como;

### **ciò premesso, considerato che**

- per svolgere l'attività di "revamping" del sistema di supervisione attualmente in uso esistono dei vincoli di natura tecnica poiché il sistema installato nell'edificio possiede componenti coperte da esclusiva brevettuale;
- Sauter Italia S.p.A. è la società produttrice dei dispositivi e proprietaria dei programmi software del sistema di supervisione esistente, e risulta l'unico operatore in grado di attuare l'implementazione, la programmazione e la diagnostica hardware e software, attraverso i propri tecnici autorizzati;
- alla luce di quanto esposto TSC ha provveduto a richiedere all'operatore Sauter Italia S.p.A. la disponibilità ad effettuare l'attività di "revamping" in oggetto;
- l'operatore ha manifestato la disponibilità a svolgere il servizio, come si evince dal preventivo n. L.C. 2466741.1.00.1 del 18/03/2024, offrendo l'importo complessivo di 39.124,86 euro oltre IVA;
- l'importo offerto dall'operatore Sauter Italia S.p.A. è stato ritenuto congruo dal responsabile area servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;

- l'operatore è in possesso dei requisiti sia generali che di qualificazione per la fornitura in oggetto;

**visti**

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la Determina dirigenziale della Camera di commercio di Como-Lecco, n. 182/2024 con cui è stata approvata l'offerta di TSC n. T2/71005/GS/01/363 del 10/05/2024 confermando l'affidamento a TSC dell'incarico in oggetto;

**dispone**

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Sauter Italia S.p.A. con sede in Piazza Indro Montanelli, 30 – Sesto San Giovanni (MI) P.IVA 09452950158, dell'attività di revamping del sistema controllo impianto climatizzazione della sede di Como della Camera di Commercio di Como-Lecco, per l'importo complessivo di 39.124,86 (trentanovemilacentotrentaquattro/86) euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato.
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Dott. Paolo Lorenzo Laselva

