

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, della manutenzione straordinaria della copertura della sede di Lecco della Camera di Commercio di Como-Lecco

DECISIONE A CONTRARRE

Il Direttore Generale, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- La Camera di commercio di Como-Lecco, con determinazione dirigenziale n. 440/2022 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di Global service per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2023 e scadenza il 31/12/2023, rinnovato sino al 31/12/2024 con il contratto quadro firmato dalle parti il 27 u.s.;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa l'esigenza di svolgere una manutenzione straordinaria per il ripristino della copertura della sede di Lecco;

ciò premesso, considerato che

- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, sono stati individuati alcuni fornitori del settore presenti in albo e ritenuti affidabili;
- a seguito dell'informale indagine di mercato svolta tra gli operatori di cui al precedente punto, sono pervenuti via mail i seguenti preventivi:
 - l'operatore Lazzarini Costruzioni Edili S.a.s. di Robbiate (LC), P.IVA 02090290137 ha fornito il preventivo n. Q7_2-24-002_A del 01/03/2024, offrendo l'importo di 10.280,00 euro oltre IVA;
 - l'operatore Vitali Pietro s.r.l. di Cisano Bergamasco (BG) P.IVA 01214420166 ha fornito il preventivo n. VP1010-24 del 16/04/2024, offrendo l'importo di 15.250,00 euro oltre IVA;
 - l'operatore Edicos s.r.l.s di Torino, P.IVA 11894040010, non si è reso disponibile all'esecuzione dell'attività;
 - l'operatore Pungitore Pasquale di Valmadrera (LC), P. IVA 03070240134, non ha dato riscontro;

- l'operatore Rotta Lamiere s.r.l. di Lecco, P.IVA 03447000138 non ha dato riscontro;
- l'importo offerto dall'operatore Lazzarini Costruzioni Edili S.a.s. è stato ritenuto congruo dal Responsabile area servizi Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti sia generali che di qualificazione per la fornitura in oggetto;

visti

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la Determina dirigenziale della Camera di commercio di Como-Lecco, n. 132/2024 con cui è stata approvata l'offerta di TSC n. 71005_GS_170746 del 16/04/2024, confermando l'incarico a procedere con la manutenzione straordinaria della copertura della sede di Lecco;

dispone

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, all'operatore Lazzarini Costruzioni Edili S.a.s. di Robbiate (LC), P.IVA 02090290137, della manutenzione straordinaria della copertura della sede di Lecco della Camera di Commercio di Como-Lecco, per l'importo complessivo di 10.280,00 (diecimiladuecentottanta/00) euro oltre IVA, alle condizioni e pattuizioni che verranno specificate nell'ordine dedicato.
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Direttore Generale

Doff. Paolo Lorenzo Laselva

