

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento installato presso la sede di Brindisi della Camera di commercio di Brindisi-Taranto**

### **DECISIONE A CONTRARRE**

Il Responsabile area servizi Global Service, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- La Camera di commercio di Brindisi-Taranto, con determinazione del Segretario Generale f.f. n. 2023000225 del 12/12/2023 ha affidato a TSC l'incarico per lo svolgimento dei servizi di manutenzione impianti per le proprie sedi con decorrenza dal 01/01/2024 e scadenza il 31/12/2026;
- nell'espletamento dell'incarico di cui al punto precedente TSC ha ravvisato la necessità di effettuare una manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento a servizio della sede di Brindisi, sita in Via Bastioni Carlo V, n. 4/6, che comprende la sostituzione di componenti guasti e il ripristino di apparati ammalorati;

1

### **ciò premesso, considerato che**

- con l'obiettivo di perseguire il principio del risultato con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, al fine di ripristinare l'impianto evitando disservizi all'Ente, TSC ha provveduto a richiedere un preventivo, per lo svolgimento dell'attività, alla ditta Sistem Service s.r.l., già affidataria del contratto C. 20 con scadenza 28/02/2027 per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti installati presso l'edificio in oggetto e pertanto ritenuta in grado di garantire il contenimento dei costi e dei tempi di esecuzione dell'intervento;
- l'operatore SISTEM SERVICE S.R.L., si è dichiarato disponibile ad accettare e a svolgere l'incarico per l'importo complessivo di 4.900,00 euro oltre IVA, come da preventivo del 06/05/2024;

- l'importo offerto dall'operatore SISTEM SERVICE S.R.L. è stato ritenuto congruo dal referente della commessa, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti sia generali che di qualificazione per la fornitura in oggetto

**visti**

- l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'affidamento dell'incarico di manutenzione straordinaria conferito a TSC da parte della Camera di commercio di Brindisi-Taranto, trasmesso a mezzo portale MePA (ID gara 4391294) con cui è stata approvata l'offerta di TSC n. 71025/GS/01/372 del 14/05/2024;

**dispone**

di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, al fornitore SISTEM SERVICE S.R.L. con sede a Copertino (LE) in Via Tito Speri, 24 P.IVA 04612280752, del servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento presso la sede di Brindisi della Camera di commercio di Brindisi-Taranto, per un importo complessivo di 4.900,00 euro oltre IVA, alle condizioni economiche che verranno riportate nell'ordinativo dedicato.

2

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

Il Responsabile area servizi Global Service

Andrea Passavanti

