

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di vigilanza continuativa presso la "Cittadella delle Imprese", a Taranto, di proprietà della Camera di commercio di Brindisi Taranto.

DECISIONE DI CONTRARRE

L'Amministratore Delegato, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di Commercio di Taranto (dal 01/03/2024 Camera di Commercio di Brindisi Taranto, Ente subentrante delle Camere di Brindisi e di Taranto, di seguito "Camera"), con provvedimento del Segretario Generale f.f. n. 13 del 14/02/2019, ha affidato a TSC le attività di Global Service previste dalla convenzione quadro sottoscritta in data 21/12/2018;
- nell'espletamento dei servizi di cui al precedente punto, essendo prossimo alla conclusione il contratto con l'operatore Cosmopol S.p.A., con sede in Contrada Santorelli, s.n.c. – Zona industriale Pianodardine – 83100 Avellino - C.F./P.IVA 01764680649, per il servizio di vigilanza presso la sede camerale di Taranto, denominata "Cittadella delle Imprese", si è posta l'esigenza di procedere all'affidamento di un nuovo contratto;
- a seguito del citato accorpamento dei due Enti, la Camera ha avviato una fase - tuttora in corso - di riassetto funzionale interno determinata dall'insediamento dei nuovi organi di indirizzo politico-amministrativo; con particolare riguardo all'analisi e alla definizione delle attività connesse alla sorveglianza ed al presidio di tale sede, tra le diverse ipotesi alternative di vigilanza, portierato ed implementazione degli apparati di videosorveglianza e antintrusione, la Camera ha in ultimo manifestato a TSC l'esigenza di continuare a usufruire del servizio di vigilanza erogato da TSC per il periodo da giugno a dicembre 2024, nelle more di individuazione e perfezionamento delle disposizioni da assumere in relazione alla citata attività di verifica al momento in corso;
- in qualità di stazione appaltante, TSC persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023; in particolare, il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale nell'affidamento del contratto in oggetto;

- nel perseguimento degli obiettivi predetti, non potendo disporre dei tempi necessari per l'indizione e l'espletamento di una procedura di gara ed essendo l'importo stimato dell'affidamento inferiore a 140.000 euro, valore individuato dall'art. 50, comma 1, lett. a, del D.Lgs. 36/2023 quale soglia per l'affidamento diretto, al fine di preservare la continuità nell'erogazione del servizio a favore del Socio, sulla scorta dei requisiti generali e di qualificazione previsti per il servizio in oggetto, TSC ha consultato l'operatore uscente, che si è reso disponibile allo svolgimento dell'attività per il periodo da giugno a dicembre 2024, alla tariffa oraria di 19,35 euro/ora oltre IVA, corrispondente all'importo stimato complessivo di 51.625,80 euro oltre IVA;

tutto ciò premesso

- ritenuta conveniente e congrua dal responsabile area Global Service l'offerta oraria esposta dall'operatore economico Cosmopol S.p.A., sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- visto l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

L'affidamento diretto a favore dell'operatore Cosmopol S.p.A. con sede in Contrada Santorelli, s.n.c. – Zona industriale Pianodardine – 83100 Avellino - C.F./P.IVA 01764680649, del servizio di vigilanza continuativa presso la "Cittadella delle Imprese" di Taranto, di proprietà della Camera, con durata decorrente dal giorno 01/06/2024 e scadenza il 31/12/2024, per l'importo complessivo di 51.625,80 euro oltre IVA, quale derivante dall'applicazione della tariffa oraria, pari a 19,35 euro/ora oltre IVA, al numero stimato delle ore di servizio, alle condizioni che verranno dettagliate nel documento di affidamento contrattuale, riservandosi la facoltà di proroga per ulteriore periodo strettamente necessario.

RUP: arch. Francesco De Ruvo.

L'Amministratore Delegato

Avv. Paolo Bertolino