Prot. 71072_GS_169691 Torino, 28/03/2024

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'attività di riqualificazione degli impianti di spegnimento e rilevazione incendi a servizio della sede di Terni della Camera di Commercio dell'Umbria

DECISIONE DI CONTRARRE

L'Amministratore Delegato, premesso che:

- TecnoServiceCamere S.C.p.A. (di seguito denominata "TSC") è organismo consortile del sistema camerale che opera per le Camere di commercio, le loro Unioni Regionali, l'Unioncamere e le persone giuridiche controllate dalle Camere di commercio quale società in house, nei settori della gestione e della manutenzione del patrimonio immobiliare, nonché nelle attività di assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, compresi studi di fattibilità, ricerche, progettazioni e validazioni di progetti, direzione dei lavori, gestione sicurezza e supporto alle stazioni appaltanti;
- la Camera di commercio dell'Umbria, con Determina dirigenziale n. 268 del 14/06/2022, ha affidato a TSC il servizio di Global Service per le proprie sedi, con decorrenza dal 01/07/2022 e scadenza il 30/06/2026;
- nell'espletamento delle attività previste al punto precedente, è emersa la necessità di effettuare una manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio della sede di Terni della Camera di commercio dell'Umbria sita a Terni in Largo Don Minzoni 6, che prevede la riqualificazione e la messa a norma degli impianti di spegnimento automatico, rilevazione fumi e segnalazione allarmi;
- TSC, in ottemperanza all'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, avendo stimato preventivamente il servizio in 64.000,00 euro oltre IVA e ricorrendo la necessità di affidare il servizio in oggetto ad un operatore avente i requisiti necessari, ha provveduto ad individuare e a consultare i seguenti operatori economici, presenti in albo fornitori e di accertata affidabilità, richiedendo loro di formulare un preventivo sulla piattaforma e-procurement, all'indirizzo https://garetelematiche.tecnoservicecamere.it:
  - Lux Fire System S.r.l. – P.IVA 05087291000;
  - Fire Pro - P.IVA 03147400737;
  - Tecno Antincendio S.r.l. – P.IVA 00495600553;
- Alle ore 12:00 del 22/03/2024, termine fissato nella richiesta, risultano pervenuti i seguenti preventivi, elencati secondo l'ordine di arrivo sulla piattaforma e-procurement:
  a. Lux Fire System S.r.l., che ha offerto il ribasso del 15,20% rispetto all'importo posto a base di gara;
  b. Tecno, che ha offerto il ribasso del 24,30% rispetto all'importo posto a base di gara;

considerato che

- le stazioni appaltanti perseguono l'obbiettivo del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il preventivo presentato dall'operatore Tecno Antincendio s.r.l. è stata ritenuta conveniente e congrua dal responsabile area Global Service, sussistendo comprovate ragioni sia di economicità che di efficienza e qualità per aderire all'offerta stessa;
- l'importo è inferiore alla soglia per l'affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lett. b), del Codice;

visto inoltre

- il preventivo n. 70605_GS_166905 in data 28/09/2023 con il quale TSC ha provveduto ad elaborare e trasmettere alla Camera di commercio dell'Umbria la stima di spesa necessaria per l'attività straordinaria, nelle more dell'esperimento della procedura per l'individuazione dell'operatore affidatario;
- la nota pervenuta a mezzo mail del 13/02/2024 con cui la referente della Camera di commercio dell'Umbria ha approvato la stima di massima redatta da TSC, in attesa della definizione dell'importo di contratto;

visto

l'art. 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

dispone

di procedere con l'affidamento diretto a favore dell'operatore Tecno Antincendio S.r.l., con sede a Terni in Via Giacomo Benucci, 13 - P.IVA 00495600553, dell'attività di riqualificazione degli impianti di spegnimento e rilevazione incendi a servizio della sede di Terni della Camera di Commercio dell'Umbria, per l'importo complessivo di 53.308,00 euro oltre IVA, derivante dall'applicazione del ribasso offerto dal concorrente (24,30%) sull'importo a base di gara pari a 44.000,00 euro, oltre alla manodopera non ribassabile di 20.000,00 euro, alle condizioni che verranno specificate nel documento contrattuale.

Responsabile unico del progetto: arch. Francesco De Ruvo.

L'Amministratore Delegato

Avv. Paolo Bertolino

Firmato digitalmente da:
BERTOLINO PAOLO
Firmato il 05/04/2024 09:08
Seriale Certificato: 3314016
Valido dal 19/02/2024 al 19/02/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA